



ANEXA Nr. 1B

– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, LASLO ADRIAN, CNP 1210820125721, având adresa de comunicare în: localitatea GALGAU, str. - nr. 189, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul SALAJ, codul postal 557140 e-mail adry616@yaho0.it, tel. 0752 950 465 vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,1580 (ha), la prețul de 2000 (lei)<sup>2)</sup> DOUA MII LEI

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori- de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vanzator	<u>SALAJ GALGAU</u>	<u>0,1580</u>	<u>50802</u>	<u>50802</u>	<u>-</u>	<u>-1</u>	<u>farmeșter</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit  
LASLO ADRIAN  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura [Signature] L.S.

Data 14.10.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: **arabile**, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, **pasunile**, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, **pasunile impadurite**, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, **platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.**

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, **evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.**

ANEXA 1C  
la normele metodologice

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Județul (*) <i>SĂLAJ</i>	Registrul de evidență Nr. <i>46.22...</i> din <i>17.10.2022</i> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>GĂLGĂU</i>	

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *4618/17.10.2022* depuse de *LASLO ADRIAN* în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	<i>LASLO ANA-MARIA</i>	<i>GĂLGĂU, m. 189, jud. SĂLAJ</i>
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	BUCSA VOICHIȚA	CLUJ-NAPoca, nr. CAISULLUI, m. 8, jud. SALAJ
2.	KIS GABRIELA-MARIA	BISTRITA, Bd. DECEBAL, m. 2, Nr. 2, 97 6 jud. BISTRITA NĂSAU
3.	PETER ARGHIL	GĂLGAZI, m. 118, jud. SĂLAJ.

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

Primar:

LINGUR CRISTIAN.....

(numele și prenumele/semnătura)

L. S. Secretar primărie,

VADEAN VILTOR GHINIȚA.

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.