



ROMANIA
JUDETUL SALAJ
COMUNA GALGAU
GALGAU, judetul Salaj Nr.169,tel/ fax 0260647250

Nr. 3737 /28.07.2021

**PROCES VERBAL DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE**

Azi data de mai sus s-a afisat, la sediu Primariei Comunei Galgau procesul verbal privind constatarea incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru imobilul inregistrat in CF 52119 pe numele FARCAS TEOFIL .

Procedura a inceput in data de 24.05.2021, cand mandatarul BODA MINERVA ROZALIA a depus cererea pentru afisarea ofertei de vanzare (Anexa 1A) si oferta de vanzare (Anexa 1B) nr.2095, pentru suprafata de 0,27 ha.teren extravila FANETE inregistrat in CF 52119 impreuna cu toate celelalte acte prevazute de lege (extras carte funciara, sentinta civila nr.162 din 04.03.2021, copie act identitate).

S-a intocmit proces verbal de afisare a ofertei de vanzare in data de 24.05.2021 si s-a afisat la sediul primariei.

In termenul de 10 zile de la inregistrarea ofertei de vanzare s-a intocmit Anexa 1C Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare a terenului.

Ca si preemtor de rang I s-a identificat: HOSSU RODICA, RATU ELIDIA, BODA MINERVA, rude de grad 1-BODA RAZVAN ALEXANDRU, BODA IOAN, rude si afini de grad III-RATU BIANCA, HOSSU ADRIAN, LAZAR AUGUSTIN , preemtori de rang III- POP VALENTIN, PUSCAS GRATIELA, preemtor de rang VI- ROMAN IULIANA.

S-au notificat preemtorii identificati prin transmiterea anexei 1D.

In termenul de 45 de zile lucratoare de la afisarea ofertelor de vanzare la institutia noastra in data de 31.05.2021 s-a depus din partea preemtorilor de rang I-BODA RAZVAN ALEXANDRU si BODA MINERVA ROZALIA, comunicari de acceptare a ofertei de vanzare, in conformitate cu modelul prevazut in anexa 1E. Oferta care a fost inaintata in termenul prevazut de lege la DAJ SALAJ.

Se constata incheierea procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru imobilul inregistrat in CF 52119 pe numele FARCAS TEOFIL, cu mentiunea ca s-a incheiat procedura de vanzare teren si terenul poate fi cumparat dupa emiterea avizului DAJ, de catre preemtor.

PRIMAR,
UNGUR CRISTIAN



SECRETAR GENERAL
al comunei Galgau
VADEAN VULTUR GHINITA