

ROMANIA
JUDETUL SALAJ
COMUNA GALGAU
NR. 3933/10.08.2021

PROCES-VERBAL

AFISARE OFERTA DE VANZARE TEREN EXTRAVILAN

Astazi, data de 10.08.2021, am procedat la afisarea ofertei nr. 3922 din 10.08.2021 de vanzare a terenului extravilan al doamnei/domnului LAR VASILE in calitate de PROPRIETAR, in vederea aducerii acesteia la cunostinta preemptorilor, potrivit legii nr.17/2014.

Oferta de vanzare cuprinde informatii despre vanzator si teren.

Aceasta oferta a fost afisata in data de 10.08.2021, la sediul Primariei Comunei GALGAU, pentru un termen de 45 zile lucratoare, in prezenta urmatoilor angajati ai Primariei comunei GALGAU:

IONAC ANCUTA SORINA

FERICEAN BIANCA IOANA

SECRETAR GENERAL,
VADEAN VULTUR GHINITA

The block contains a circular official stamp of the Galgau Commune, with the text "GALGAU" and "COMUNA GALGAU" visible. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.

ANEXA 1C

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	SĂLAJ	Registrul de evidență	Nr. 39.2.3... din 10.08.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	GĂLGĂU		

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 39.2.2 depuse de 10.08.2021, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	LAR MARGARETA	LOC. GĂLGĂU, NR. 196, JUDEȚUL SĂLAJ
2.	LAR FLORIN	BAIA MARE, CAL. TRANSILVANIEI NR. 4, ET. 2. AP. 6, JUDEȚUL M.M.
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și în conformanță cu Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire perscană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă reședință
1.	MOLDOVAN CORNELIA	DEJ, dr. AVRAM IANCU, NR. 25, JUD. CLUJ
2.	SANDOR VLAICH	GALGAU, NR. 39, JUD. SALAJ
3.	POP MARICICA	GALGAU, NR. 187, JUD. SALAJ
4.	DRUM	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă reședință
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturale și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și pescăriei organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Sistemului Național de Cercetare Științifică și Inovativă, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă reședință
1.		
2.		


Academia de Științe Agricole și Silviculturale și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și pescăriei organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Sistemului Național de Cercetare Științifică și Inovativă, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		


 Primar
 LUNGAR CRISTIAN
 (numele și prenumele/semnătura)
 * C.L.S. Secretar primărie
 VADEAN VULTUR GHINIȚA
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Car Vasile, CNP, avand adresa de comunicare
 in: localitatea Galgau, nr. 196, bl., sc., et.,
 ap., judetul/sectorul Salej, codul postal 487140, e-mail, tel.
0745 365 011 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,20 (ha), la pretul
 de 1500 (lei)²⁾ unamii comunitatii

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Galgau Salej</u>	<u>0,20</u>	<u>50640</u>	<u>50640</u>		<u>1</u>	<u>FN</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Car Vasile
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.

Data 10.08.2021