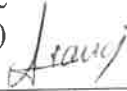


ANEXA 1B

Județul/localitatea (*) SALAȘ / GALGAU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ..5.286. din . 13.1.12.2022
Primăria (*) COMUNEA GALGAU	
Numele și prenumele funcționarului Primăriei care primește cererea(*) IOANAC ANCUȚA	Semnătura funcționarului care Primește oferta de vânzare (*) 

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, Borca Ioan, CNP 1690305302030, având adresa de comunicare în: localitatea Eforie Nord (oras Eforie), Str. Spiru Haret nr. 42, județul Constanta, codul poștal 905350, telefon 0748919502 și subsemnata, Borca Georgiana-Mihaela, CNP 2811207080033 având adresa de comunicare în: localitatea Eforie Nord (oras Eforie), Str. Spiru Haret nr. 42, județul Constanta, codul poștal 905350, telefon 0748919502, în calitate de proprietari,

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 16,75 (ha), la prețul de 22841 euro (douazecisidouamiiopstutepatruzecisiunueuro) *2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Se vinde doar împreună cu terenul intabulat sub CF 51153 Galgau și nr. Cad. 51153, cu plata integrală la semnarea contractului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							OBS.
	Comuna /Județul	Suprafața ha	Nr. Cad.	Nr. CF.	Nr. Tarla	Nr. Parcelă	Categ. Folosință(3)	
Se completează de către vânzător	Galgau	16,75	51136	51136	S20-T8	191	pasune	
Verificat Primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătorii.

Borca Ioan
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 05.12.2022

Borca Georgiana-Mihaela
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

*2) Se va completa în cifre și litere

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA 1C
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*) SĂLAJ	Registrul de evidență Nr. 5588 din 13.12.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) GÂLGĂU	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **5586** depuse de **13.12.2022** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	BORCA ANA, BORCA Ș. AN-MARIN, BORCA VLAD, BORCA MARCEL, BORCA ANA, BORCA	COM. HALMEU, RD. MESTEAȘAN, NR. PRINCIPALA, NR. 14, AL. 6M, BZĂȘEV, AL. INDEPENDENȚEI, NR. 11, NR. 2, BZĂȘEV, JUD. BZĂȘEV
2.	ILIES ELENA-MARIA, ILIES MIHAIL	LOC. HALMEU, AL. VII FĂRULUI, NR. 42, JUD. BZĂȘEV
3.	BORCA MARINCA	LOC. ETORIE NORD, AL. PLANTELEI, NR. 25, JUD. BENSANȚA
4.	BORCA RAREȘ ALEXANDRU	BZĂȘEV, AL. IOANNEI, NR. 3, AL. 3, AL. 2, JUD. BZĂȘEV
5.	ILIES DANIEL	VIȚĂ-DE-VIE, VIȚĂ-DE-VIE, JUD. BZĂȘEV

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile supuse vânzării se află hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	POP ANDREI	MUKI CLUJ-NAPOCA, AL. CIREȘIAR, NR. 72, JUD. CLUJ
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	OCCLU SILVIC ILEANA (RNP)	LOC. ILEANDA, str. AVRAM IANCU nr. 4, JUO. GALAJ.
2.	BUDA LIVIU (BUDA SILVIU - OVIDIU)	SEJ, str. INFRATIRII, nr. 9, Bl. B6, et. B, ap. 32 JUO. CLUJ
3.	ROTAR VALERIU-OVIDIU & ROTAR IZABELLA-CRISTINA GHERLA, str. TRANDAFIRILOR, nr. 20-21, ap.	JUO. CLUJ

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: stațul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

...LUNGHIU... CRISTIAN...

(numele și prenumele/semnătura)

E.S. Secretar primărie,

...MAREȘ... VILHELM... GHEORGHE...

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.