



**R O M A N I A**  
**JUDETUL SALAJ**  
**COMUNA GILGAU**

**GILGAU Nr.169, C.P 457140, Tel./Fax: 0260647250**

**E-mail: gilgau@primariagilgau.ro**

**Nr. 5813 din 18.12.2018**

**PRIMAR,  
UNGUR CRISTIAN**

**INFORMATII GENERALE**

Denumire proiect: *“Modernizare camin cultural in localitatea Gilgau”*

Nr. contract de finantare: C 1920074C217763302709/28.08.2018

Sursa de finantare:

- PNDR - Programul national de dezvoltare rurala 2014-2020 prin Asociatia GAL Valea Somesului
- Masura M7/6B Dezvoltarea satelor

Valoarea totala a investitiei: **229.348 €** (1.068.417,66 lei)

Valoarea sumei alocate: **50.000 €** (232.925,00 lei)

Valoarea neeligibila: **179.348 €** (835.492,66 lei)

Numarul si data hotararii a consiliului local pentru aprobarea indicatorilor tehnico - economici initiali si / sau indicatorilor tehnico – economici modificati:

- HCL nr. 65 din 08.11.2017

Numarul si data hotararii a consiliului local pentru aprobarea participarii la proiect:

- HCL nr. 64 din 08.11.2017

Obiectivul general al proiectului:

Crearea si modernizarea infrastructurii si serviciilor de baza rurale constituie un element esential pentru comunitatea rurala. Acestea sunt necesare pentru a asigura conditii de sanatate, protectia mediului, accesibilitate si, in general, conditii optime de trai, asigurand premisele pentru dezvoltarea unei economii rurale competitive. Imbunatatirea serviciilor de baza in zona rurala si reinnoirea satelor sunt cerinte esentiale pentru imbunatatirea calitatii vietii si cresterii atractivitatii zonelor rurale.



**R O M A N I A**  
**JUDETUL SALAJ**  
**COMUNA GILGAU**

**GILGAU Nr.169, C.P 457140, Tel./Fax: 0260647250**

**E-mail: [gilgau@primariagilgau.ro](mailto:gilgau@primariagilgau.ro)**

Este necesara dezvoltarea infrastructurii in zonele rurale pentru a le face mai atractive pentru dezvoltarea socio – economica, inclusiv pentru infiintarea si consolidarea afacerilor in vederea crearii de locuri de munca, diseminarea informatiilor, coeziune sociala, servicii culturale, de sanatate si de educatie.

**Situatia existenta:**

- terenul se afla amplasat in proximitatea zonei centrale a localitatii;
- regimul de inaltime existent este parter si demisol partial;
- accesul principal in cladire se realizeaza direct din exterior prin 3 puncte;
- cladirea mai dispune de un acces secundar la nivelul centralei termice (parter) si un acces secundar la nivelul demisolului.
- in incinta exista acces auto si pietonal de pe drumul public existent.

**Descrierea situatiei propuse:**

- Cladirea propusa are A construita = 382.03 mp, A desfasurata – 496.86 mp, A utila = 404.25 mp;
- Regimul de inaltime propus este Demisol partial + Parter;
- La parter caldirea va adaposti hol, sala camin, grupuri sanitare pe sexe, incapere artisti, centrala termica.
- Suprafetele destinate fiecarei functiuni din cladirea propusa:

**Nivel parter**

Arie construita = 382.02 mp

Arie utila = 313.62 mp

Hol = 20.25 mp

Cabina artisti (barbati) = 25.65 mp

Centrala termica = 10.40 mp

Cabina artisti (femei) = 23.27 mp

Sala camin cu scena = 204.47 mp

Hol = 4.41 mp

Grup sanitar barbati = 10.62 mp

Grup sanitar femei = 10.48

Grup sanitar persoane cu conditii speciale = 3.07 mp



**R O M A N I A**  
**JUDETUL SALAJ**  
**COMUNA GILGAU**

**GILGAU Nr.169, C.P 457140, Tel./Fax: 0260647250**

**E-mail: gilgau@primariagilgau.ro**

**Nivel demisol**

Arie construita = 114.83 mp

Arie utila = 90.63 mp

Magazie = 90.63 mp

- Accesul auto si pietonal se va realiza prin drum de servitute din drumul existent (DJ 109 F) ;
- Accesul principal in cladire se realizeaza direct din exterior prin hol de acces. Acesta este adaptat si pentru persoanele cu handicap locomotor prin executarea unei rampe de acces;
- Cladirea are urmatoarele capacitati previzibile:
  - nr total maxim de persoane in sala de camin: cca. 180 persoane
  - nr personal: max. 5 persoane
- Se va amenaja un punct gospodaresc constand dintr-o platforma betonata cu suprafata de 5.0 mp pe care se vor pastra containerele de depozitare a deseurilor menajere ce se ridica si transporta la groapa de gunoi a localitatii.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

Prezentul proiect se adreseaza tuturor locuitorilor comunei.

Proiectul va acoperi toate nevoile comunitatii, din zona activitatilor culturale, cum ar fi: activitati culturale, manifestari care au loc cu diferite ocazii, intruniri, simpozioane, spectacole, actiuni ocazionale la solicitarea comunitatii locale.

Investitia va deservi locuitorii comunei Gilgau in vederea desfasurarii de activitati culturale de interes local.

Obiectivele atinse prin realizarea investitiei sunt:

- Investirea in infrastructura socio-culturala prin reabilitarea si modernizarea Caminului Cultural din localitatea Gilgau;
- Crearea unui cadru optim pentru diversificarea, pregatirea si sustinerea de programe socio-culturale si pentru valorificarea traditiilor populare in spiritul autenticitatii;
- Contribuirea la crearea unui centru de cultura zonal atractiv atat pentru tinerii din localitate, cat si pentru tinerii din comuna care ar dori sa se intoarca acasa, prin participarea la dotarea Caminului Cultural la standardele europene;



**R O M A N I A**  
**JUDETUL SALAJ**  
**COMUNA GILGAU**

**GILGAU Nr.169, C.P 457140, Tel./Fax: 0260647250**

**E-mail: [gilgau@primariagilgau.ro](mailto:gilgau@primariagilgau.ro)**

- Promovarea obiceiurilor traditionale in domeniul cultural, portului popular, dansul si cantecul popular, obiceiurilor, ceea ce va face posibil interesul comunitatii locale.

#### Utilitati

- Alimentarea cu apa a obiectivului se va asigura printr-un bransament nou din reseaua publica a localitatii;
- Incalzirea cladirii, cat si apa calda de consum se va asigura de la o centrala termica functionand cu gaz si care se va amplasa in incaperea special amenajata in acest scop si dotata cu echipament performant, cu consum energetic redus;
- Obiectele sanitare se vor racorda la reseaua de distributie a apei calde si apei reci din cladire, dupa caz, iar sistemul de canalizare se va realiza cu o retea locala de colectare racordare la reseaua publica existenta.
- Amenajarea cu energie electrica se va realiza din reseaua de distributie stradala printr-un bransament electric monofazat, corespunzator puterii din instalatiile electrice proiectate.

Intocmit,

Responsabil achizitii publice,

Sacalos Bianca Ioana