



ROMANIA  
JUDETUL SALAJ  
COMUNA GALGAU  
GALGAU, judetul Salaj Nr.169,tel/ fax 0260647250

Nr. 4478 / 22 .09.2021

**PROCES VERBAL DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE  
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE**

Azi data de mai sus s-a afisat, la sediu Primariei Comunei Galgau procesul verbal pentru constatarea incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru imobilul inregistrat in CF 52125 pe numele IEPURE RODICA MARIANA din mun. Cluj Napoca, str.T. Ciortea, nr.42, bl.N, ap.54, jud. Cluj.

Procedura a inceput in data de 07.06.2021, cand vanzatorul IEPURE RODICA MARIANA a depus cererea pentru afisarea ofertei de vanzare (Anexa 1A) si oferta de vanzare (Anexa 1B), inregistrata sub nr.3036, pentru suprafata de 0,40 ha.teren arabil extravilan si 0,04 ha.teren fanete extravilan, inregistrat in CF 52125 impreuna cu toate celelalte acte prevazute de lege (extras carte funciara, copie act identitate).

S-a intocmit proces verbal nr. 3081 de afisare a ofertei de vanzare in data de 07.06.2021 si s-a afisat la sediul primariei.

In termenul de 10 zile de la inregistrarea ofertei de vanzare s-a intocmit Anexa 1C Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare a terenului.

S-au identificat urmatorii preemtori:

- de rang I : IEPURE VASILE, IEPURE CRISTIAN,
- de rang III : HUSA LIVIU, VULTUR TEREZIA,
- de rang IV : CONDOR COSMIN,
- de rang VI: MIC RADU VASILE.

S-au notificat preemtorii identificati prin transmiterea anexei 1D, prin posta scrisa.

S-a intocmit procesul verbal nr.3919 din 10.08.2021, la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare de la inregistrarea ofertei de vanzare, nu s-a inregistrat nici o comunicare de acceptare, si am intocmit procesul verbal nr. din 21.09.2021 prin care s-a constatat incheierea etapei procedurale privind potentialii cumparatori. Nu a fost inregistrata nicio oferta de cumparare.

In temeiul art.10 alin.(5) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri in proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a incheiat prezentul in 3 ex.

Vanzarea poate fi incheiata in conditiile art.4<sup>^</sup>, alin.5, din Legea 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare.

PRIMAR,  
UNGUR CRISTIAN



SECRETAR GENERAL  
al comunei Galgau  
VADEAN VULTUR GHINITA