

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**COMUNA GÎLGĂU**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**Nr.30.010/15.02.2018**

**PROCES VERBAL**

**Incheiat azi 15.02.2018, în ședința ordinară, a Consiliului Local Gîlgau.**

**La lucrările ședinței Consiliului local Gîlgau din partea executivului Primăriei**

**participă: Ungur Cristian primarul comunei, viceprimarul comunei, dl Condor Călin- Marian și d-na Vădean-Vultur Ghinița secretarul comunei Gîlgau, precum și următorii consilieri în număr de 11 (unusprezece):**

1. BERCEA IULIAN
2. CONDOR CĂLIN -MARIAN
3. CIURTE VIOREL,
4. IUONAC IOAN,
5. IUONAC RAREȘ-GAVRIL
6. MIHUȚ ALEXANDRU
7. MUREȘAN ADRIAN
8. POP LIVIU
9. SABĂU ARGHIR
10. VIMAN SORIN
11. PINTEA ALEXANDRU –ALIN

*La ședință mai participă și dl Vaida Ionuț, directorul Liceului Tehnologic nr. 1. Gîlgău. Convocarea ședinței s-a făcut în baza Dispoziției de convocarea a primarului comunei Gîlgău, nr. 36/09.02.2018, prin Nota telefonică .*

*La ședință sunt prezenți 11 consilieri, din totalul de 11 consilieri. Ședința este statutară.*

*Se fac propuneri pentru alegerea președintelui de ședință.*

*Consilierul Pop Liviu propune pentru funcția de președinte pe viceprimarul Condor Călin –Marian.*

*Alte propuneri nu mai sunt.*

*Se supune la vot propunerea și se votează unanim pentru funcția de președinte de ședință, dl*

*Condor Călin-Marian*

*Presedintele de sedinta ,Condor Călin –Marian,preia conducerea lucrarilor sedintei si declara deschise lucrarile sedintei.*

***Se anuntă ordinea de zi,conform dispozitiei de convocare:***

-Proiect de hotarare privind alegerea președintelui deședință;  
-Proiect de hotarare privind adoptarea bugetului pentru anul 2018;  
-Proiect de hotărâre privind **utilizarea sumei de 2.410.251 lei din excedentul anului precedent**  
-Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de prestări servicii privind „Realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor în sectoarele cadastrale nr.19,30,35,36,37,38,46,50,51,60,63,64,72,73,76,în vederea înscrierii imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară,apartinând UAT GÎLGĂU județul SĂLAJ,,

***Se supune la vot ordinea de zi si se aprobă unanim.***

***Secretarul comunei supune la vot procesele verbale ale ședințelor din data de 20.12.2017 și 30.01.2018.Se aprobă procesele verbale fără obiecții.***

***1.Se prezintă proiectul de hotarare privind adoptarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018.***

***Primarul comunei expune pe larg proiectul de hotărâre.***

***Se fac inscrieri la cuvânt.***

***Consilierul Pop Liviu,dorește să știe ce se va realiza la Școala din localitatea Bîrsău Mare,din suma de 10 mii lei,care au fost alocați?Această sumă este pentru gard,sau pentru ce seva putea realiza cu această sumă?***

***Primarul comunei –vom cheltui prioritar pentru nevoile existente.Am văzut că este aprobat Proiectul pentru Căminul din localitatea Gilgău.Vom avea nevoie de sume pentru cofinanțare.***

***Pop Liviu-insistă pentru repararea sau construirea gardului în spatele școlii la Bîrsău.Consilierul Pop Liviu,profit de prezența d-lui director Vaida Ionuț,care a promis de fapt reparații la gard,și solicit în continuare construirea unui WC,în curtea școlii.Atunci cand sunt evenimente la sala de Cămin Cultural,este nevoie de așa ceva.Cele din interior nu pot fi folosite.***

***Primarul comunei-apreciază că și cetățenii localității Bîrsău Mare ar trebui să fie mai implicați în problemele comunității.***

***Vaida Ionuț-comunica consilierului Pop Liviu,că există placa turnată și pot fi construit unul sau două WC.***

***Primarul comunei-am fi dorit să reparăm fațada.***

***Consilierul Pop Liviu-ar fi bine să realizeze aceste obiective cei de la***

**Composesoratul Bîrsău Mare,daca tot au sediul acolo.**

**Consilierul Pinte Alexandru-Alin,da să se implice și cei de la Composesorat,dacă nu să fie schimbați.Solicită să mai discute problem de buget dacă mai sunt.**

**Consilierii apreciază că a fost dezbătut pe comisie și că nu au alte propuneri.**

**1.Se supune la vot proiectul de hotarare privind adoptarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 și se aprobă cu 11,voturi pentru,hotararea nr. 6/2018.**

**2.Se prezintă proiectul de hotarare privind utilizarea sumei de 2.410.251 lei din excedentul anului precedent.**

**Primarul comunei expune proiectul de hotarare.**

**Inscriereri la cuvânt nu sunt pe marginea acestui proiect de hotărâre**

**2.Se supune la vot proiectul de hotarare privind utilizarea sumei de 2.410.251 lei din excedentul anului precedent și se aprobă cu 11, voturi pentru,hotararea nr. 7/2018.**

**3.Se prezintă proiectul de hotarare privind aprobarea contractului de prestări servicii privind „Realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor în sectoarele cadastrale nr.19,30,35,36,37,38,46,50,51,60,63,64,72,73,76,în vederea înscrierii imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară,apartinând UAT GÎLGĂU județul SĂLAJ,,**

**Primarul comunei expune pe larg proiectul de hotărâre,despre cadastrarea terenului situat în extravilan,prin OCPI Sălaj,proiecte cu finanțare europeană. Am mai discutat de multe ori.Am dezbătut pe larg problemele legate de cadastrare,despre situațiile apărute în legătură cu perimetrul de siguaranță CFR,ape,văi,șanțuri.Am avut o discuție și la OCPI Sălaj,daca se ține cont de aceste perimenter,ar trebui dislocați proprietari 2 sau 3 și amplasați pe alte suprafețe ,in localitatile in care ar exista reserve.Dar nu vom reuși să dizlocăm proprietarul de tern care are dobandit acest drept începand cu anul 1991.Este foarte greu,aproape imposibil.Si cu toate aceste impedimente,noi ,in caslitate de autoritate locală,trebuie să rezolvam.NUu știm ce se va întâmpla ,la data la care se va intabula CFR.Se vor gasi atunci modalități legale.Deocamdata noi suntem obligați să respectăm amplasamentele pe care le dețin proprietarii cu acte autentice.**

**Va mai amintesc ca suntem una din comunele selectate pentru cadastrare generala.In acest sens dl director al OCPI Sălaj,dorește să vină la o ședință de consiliu.I-am invitat la această ședință dar,avea déjà programate alte intaniri la commune.Este foarte greu de lucrat cu oamenii.Cetățenii țin la proprietăți,mult de tpt,foarte mult.Sunt unele localități,am avut experiențe,cand am fost obligați să punem în executare hotărâri judecătorești,iar cetățenii au fost nemulțumiți ca s-a luat din terenul satului,deși este rezerva comunei.**

**Cadastrul general va fi foarte bun pentru comuna noastră.Dacă se va începe cu**

**intravilanul ,vom putea intabula drumurile,vaile,strazile.**

**Se fac inscrieri la cuvânt.**

**Pop Liviu-oare nu trebuia finalizat cadastrul general pana la sfarsitul anul 2018?**

**Primarul comunei-da ,multe ar fi trebuit finalizate,dar vom vedea cand.**

**Solicita colaborarea dv,deoarece numai așa vom reuși să conștientizăm cetățenii de importanța proiectelor de impactul favorabil al acestora pentru comunitate.**

**Fac apel la dv.la suținerea dv.Directorul OCPI dorește implicarea dv.,în acest proiect ,toți să fim implicați altfel cetățenii ,daca nu vom fi implicați vor afla despre lipsa noastră de interes.**

**Cetățeanul greu va înțelege ,ca are de ex. 30 ari cu acte iar 20 ari fara acte asa cum stim ca există situații,din mai multe motive(cotele,etc),nu va fi de accord sa fie trecut in rezeva comunei.Pana într-o zi cand nu mai stim noi acum exact ce se va întâmpla.daca nu va veni cineva din țara și va primi acel teren.Vedeți cum se întâmplă și azi ,cetățenii revendica chiar si terenurile satului,nu numai proprietățile lor.**

**Viman Soriun-aceste situații și cu retrocedările să discutăm.**

**luonac Ioan-de ex. De unde au avut atata teren?**

**Primarul comunei-da au avut,dat terenul lor de pe luncă a fost atribuit cetățenilor din localitatea Bîrsău,prin reforma agrară.Au avut ceva teren la deal în Frîncenii de Piatră,acolo le-am reconstituit.Si pana la indestulare le-amn atribuit in localitate chizeni,unde cetățenii au fost foarte nemulțumiti.**

**A trebuit să ducem la îndeplinire o Sentință Civilă.Am fost reclamați.Ca să soluționăm problema în urma demersurilor facute de petenți,au fost aici în teren doi reprezentanți ai Instituției prefectului județului Sălaj,directorul OCPI și au procedat astfel:**

**-au pus hart ape masa,le-au recomandat rezervele ,de unde petenții să pună degetul și de acolo vor primi.**

**-sigur petenții au pus degetul in localitatea Gîlgău,deasupra casei Someșana.**

**-nu am fost de accord cuu această suprafață,deoarece voiau să renunțe și la suprafața din Frînceni,care era amplasamentul lor și să ia tot aici.**

**-am dorit sa le arat și alte amplasamente,dar nu au dorit.**

**-au avut loc discuții neprincipiale,ne-au jignit,a fost încheiat un process verbal al acelei întâlniri de lucru,și în final ne-am trezit cu plangere penală.**

**Sentințele trebuie puse în executare.**

**În urma tuturor discuțiilor privind cadastrarea, privind aspectele particulare și sensibile ale acestei acțiuni,consilierii unanim sunt de accord sa fie cadastrat terenul,aprobă Contractul,pretul și termenul de execuție al contractului,și sunt de accord să fie respectate amplasamentele din titlurile de proprietate ale cetățenilor, actelor autentice, sentințelor.**

**3.Se supune la vot proiectul de hotarare privind aprobarea contractului de prestări servicii privind „Realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor în sectoarele cadastrale nr.19,30,35,36,37,38,46,50,51,60,63,64,72,73,76,în vederea înscrierii imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară,apartinând UAT GÎLGĂU județul SĂLAJ,,și se aprobă cu 11 voturi pentru,hotararea nr. 8/2018.**

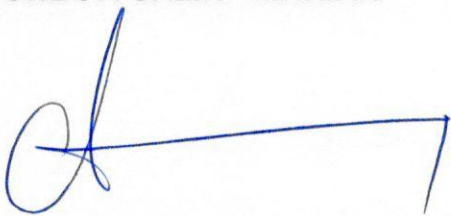
**4. Se prezintă proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.**

**4. Se supune la vot proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință și se aprobă cu 10 voturi pentru, hotărârea nr. 9/2018.**

**Se abține de la vot consilierul Pinteș Alexandru - Alin.**

**Având în vedere că problemele înscrise pe ordinea de zi au fost dezbătute, se declară închise lucrările ședinței, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.**

**PRESEDINTE, CONTRASEMNEAZA ,  
CONDOR CĂLIN - MARIAN**



**SECRETAR,  
VĂDEAN - VULTUR GHINIȚA**

