

3023/04.06.2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ IEPURE RODICA MARIANA, CNP 2580511120699, având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ NAPOCA, str. T. CIORȚEA nr. 42, bl. N, sc., et., ap. 54, județul/sectorul CLUJ, codul poștal, e-mail, tel. 0742012630, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 (ha), la prețul de (*) 1050 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>DOBROCIHA</u>	<u>0,07</u>		<u>52127</u>			<u>AR</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
IEPURE RODICA MARIANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data 04.06.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1C
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*) SĂLAJ	Registrul de evidență Nr. 3040 din 04.06.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) GĂLGAU	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **3023** depuse de **04.06.2021** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	IEPURE VASILE IEPURE CRISTIAN	CLUJ-NAPOCA, STR. T. CIORTEA, NR. 42, BI. N, AP. 54 CLUJ-NAPOCA, STR. T. CIORTEA, NR. 42, BI. N, AP. 54
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sedi
1.	MIC RADU VASILE	ZALĂ, STR. GH. DOJA, 234
2.		JHB SĂLAJ

Et. 1, Ag. 7

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sedi
1.	-	
2.	-	

Primar

UNGUR CRISTIAN.....

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

YADEAN VILTOR GHINIȚA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.