



ROMANIA  
JUDETUL SALAJ  
COMUNA GALGAU  
GALGAU, judetul Salaj Nr.169,tel/ fax 0260647250

Nr. 476 / 31.01. 2023

**PROCES VERBAL DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE  
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE**

Azi data de mai sus s-a afisat, la sediu Primariei Comunei Galgau procesul verbal pentru constatarea incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru imobilul inregistrat in CF 52242 pe numele GAVREA MARIETA-LIVIA, din mun. DEJ, str. CALUGARENI, nr.8, bl. , ap., Jud. CLUJ.

Procedura a inceput in data de 21.10.2022, cand vanzatorul GAVREA MARIETA- LIVIA a depus cererea pentru afisarea ofertei de vanzare(Anexa 1A) si oferta de vanzare (Anexa 1B) , inregistrata sub nr.4708, pentru suprafata de 0,28 ha. teren arabil extravilan , inregistrat in CF 52242 impreuna cu toate celelalte acte prevazute de lege (extras carte funciara, copie act identitate ).

S-a intocmit proces verbal nr. 4729 de afisare a ofertei de vanzare in data de 21.10.2022 si s-a afisat la sediul primariei.

In termenul de 10 zile de la inregistrarea ofertei de vanzare s-a intocmit Anexa 1C Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare a terenului.

S-au identificat urmatorii preemtori:

- de rang I : HOZAN PAULA.
- de rang III : BIRTA GEORGETA, STRETEA LIVIA, MARISTEAN GHEORGHE, CAPALNA DOREL.
- de rang VI: -.

S-a intocmit procesul verbal nr.5827 din 29.12.2022, la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare de la inregistrarea ofertei de vanzare. In termenul legal, nu au fost depuse comunicari de acceptare, si am intocmit procesul verbal prin care s-a constatat incheierea etapei procedurale privind potentialii cumparatori. Nu au fost inregistrate oferte de cumparare, nici in termenul de 30 zile nu s-au depus oferte.

In temeiul art.10 alin.(5)din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri in proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a incheiat prezentul in 3 ex.

Vanzarea poate fi incheiata in conditiile art.4<sup>^</sup>, alin.5, din Legea 17/2014 cu modificarile si completarile ulterioare.

PRIMAR,  
UNGUR CRISTIAN



SECRETAR GENERAL  
al comunei Galgau  
VADEAN VULTUR GHINITA