

CAIET DE SARCINI

Privind vanzarea prin licitatie publica a cantitatii de 251 mc masa lemnoasa pe picior, provenita din proprietatea privata a comunei Galgau

ORGANIZATORUL LICITATIEI PUBLICE: Primaria Comunei Galgau, loc. Galgau, nr. 169, tel/fax: 0260-647250

CAPITOLUL I – INFORMATII GENERALE

1.1 DEFINIREA TERMENILOR UTILIZATI:

- a) act de punere în valoare, denumit în continuare APV** - document tehnico-economic care conține rezultatele evaluării cantitative și calitative conform normelor tehnice silvice, precum și informațiile privitoare la localizarea masei lemnoase destinate exploatării, conform amenajamentelor silvice;
- b) activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri și servicii pe o piață, cu respectarea prevederilor legale privind ajutorul de stat;
- c) garanție de contractare** - garanția care se constituie de operatorul economic la înscrierea la licitație în scopul de a garanta organizatorul că va încheia contractul de vânzare pentru volumul de masă lemnoasă/lemn fasonat pe care îl va adjudeca, că va plăti și va prelua spre exploatare masa lemnoasă, respectiv că va plăti și va prelua lemnul fasonat conform contractului care se va încheia între părți; garanția de contractare se constituie, la dispoziția vânzătorului, în cuantum de 5% din valoarea volumului pentru care se înscrie la licitație;
- d) operator economic** - orice întreprindere atestată, în condițiile legii, pentru lucrări de exploatare forestieră, în cazul cumpărării masei lemnoase pe picior, precum și orice persoană juridică sau fizică, în cazul cumpărării de lemn fasonat; termenul include și întreprinderile individuale și persoanele fizice autorizate, înregistrate la oficiul registrului comerțului;
- e) organizator al licitației** - administratorii fondului forestier proprietate publică a statului și/sau structurile din subordinea acestora, precum și proprietarul/administratorul/ prestatorul de servicii al fondului forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale;
- f) participant la licitație** - persoana fizică sau juridică care îndeplinește toate condițiile de a licita masă lemnoasă/lemn fasonat și este prezentă la licitație;
- g) preț de pornire la licitație, denumit în continuare preț de pornire** - prețul stabilit de organizatorul licitației/negocierii, în conformitate cu prevederile prezentului regulament; pentru masa lemnoasă, stabilirea acestui preț se face pornind de la prețul de APV, exprimat în lei/mc, volum brut.
- h) valorificarea masei lemnoase** - acțiunea de punere pe piață a masei lemnoase care se recoltează din fondul forestier proprietate publică, de către proprietari/administratori, ca masă lemnoasă pe picior, precum și a lemnului fasonat, modalitățile de valorificare fiind: prin vânzare în licitație publică, ca masă lemnoasă pe picior și/sau ca lemn fasonat; prin negociere ca masă lemnoasă pe picior și/sau ca lemn fasonat; prin vânzarea directă a lemnului fasonat; prin donație și sponsorizări, în cazul lemnului fasonat, cu respectarea prevederilor legale în vigoare; prin utilizarea lemnului fasonat pentru consumul propriu al proprietarului și/sau al administratorului; prin prelucrarea primară a lemnului

fasonat în instalațiile proprii ale proprietarului și/sau ale administratorului fondului forestier proprietate publică;

i) **vânzător** - proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publică, care realizează operațiunea de vânzare a masei lemnoase/lemnului fasonat recoltată/recoltat din acest fond, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

j) **volum brut** - volumul masei lemnoase conform APV, al lemnului de foc, al lemnului rotund sau despicat de lucru, inclusiv coaja acestora;

k) **postață** - parte dintr-o partidă stabilită și delimitată pe teren, în conformitate cu eșalonarea din anexa la contractul de vânzare încheiat între părți;

1.2 OBIECTUL SI SCOPUL PROCEDURII DE LICITATIE: vanzarea unei cantitati de 251 mc masa lemnoasa pe picior din: UP 1 Ileana, UA 79A, 79B, 79C, 79D, 79E, 79F, aflat in proprietatea privata a comunei Galgau

1.3 VOLUMUL TOTAL DE MASA LEMNOASA:

Potrivit actului de punere in valoare nr. 1537785-SJ-107, volumul total de masa lemnoasa este de **251 mc**, din care: *molid* - 4 mc; *fag* - 49 mc; *gorun* - 161 mc; *plop tremurator* - 8 mc; *tei* - 19 mc; *carpen* - 6 mc; *frasin*: - 2 mc; *salcam* - 2 mc.

Masa lemnoasa pentru care va fi licitata este localizata in localitatea Galgau, judetul Salaj:

UA 79A – 50 mc; UA 79B – 87 mc; UA 79C – 6 mc; UA 79D – 47 mc; UA 79E – 58 mc; UA 79F – 3 mc.

1.4 PROCEDURA APLICATA: licitatie publica in plic inchis cu minim doi ofertanti.

1.5 LOCUL SI DATA LICITATIEI: licitatia se va desfasura la sediul Primariei Comunei Galgau, loc. Galgau, nr. 169, iar ofertele se vor depune la Registratura Primariei Galgau, la o data care se va comunica prin anunt publicitar.

1.6 PRETUL MINIM DE PORNIRE A LICITATIEI: 200 lei / mc.

CAPITOLUL II – CONDITII DE PARTICIPARE LA LICITATIE

2.1 CONDITII DE PARTICIPARE:

La licitatie pot participa operatorii economici romani, precum si operatorii economici straini, atestati pentru activitatea de exploatare forestiera, care fac dovada dispunerii de mijloace materiale si financiare necesare, precum si forta de munca specializata.

Operatorii economici care nu au sediul in Romania depun documentele de inscriere la licitatie atat in limba oficiala a tarii de origine, cat si traduceri oficiale ale acestora in limba romana.

Ofertantii interesati pentru participarea la licitatie vor depune la Registratura Primariei Comunei Galgau urmatoarele documente:

Documente necesare:

a) Cererea de inscriere la licitatie;

b) Documente care sa ateste forma juridica a ofertantului:

- certificat de inmatriculare la Oficiul Registrului Comertului;

- certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comertului;

c) Certificatul de atestare pentru lucrari de exploatare forestiera;

- d) Dovada achitarii datoriilor catre bugetul de stat (Certificat fiscal);
- e) Dovada achitarii datoriilor catre bugetul local (Certificat fiscal);
- f) Imputernicire pentru reprezentantul societatii, daca nu este reprezentantul legal al acesteia.
- g) Declaratie pe propria raspundere a reprezentantului operatorului economic, care trebuie sa cuprinda urmatoarele informatii:
 - ca nu are datorii restante fata de administratorii fondului forestier proprietate publica a statului, respectiv fata de proprietarul / administratorul fondului forestier proprietate publica a unitatii administrativ-teritoriale, dupa caz;
 - apartenenta / neapartenenta la un grup de operatori economici;
 - situatia completarii la zi a atestatului de exploatare si a cazierului tehnic de exploatare;
 - situatia volumului de lemn achizitionat / procesat anual din fiecare specie si sortiment industrial de material lemnos.
- h) Taxa de participare in suma de 70 de lei, suma care se depune la casieria institutiei.
- i) Dovada achitarii garantiei de contractare pentru volumul de masa lemnoasa pe care intentioneaza sa il cumpere, in cuantum de 5% din valoarea volumului pentru care se incrie la licitatie, suma care se depune la casieria institutiei.

2.2 GARANTIA DE CONTRACTARE

In vederea participarii la licitatie, ofertantii sunt obligati sa depuna la organizator garantia de contractare.

Garantia de contractare se constituie de operatorul economic la inscrierea la licitatie in scopul de a garanta organizatorului ca va incheia contractul de vanzare pentru volumul de masa lemnoasa pe care il va adjudeca, ca va plati si va prelua spre exploatare lemnul, conform contractului care se va incheia intre parti.

Garantia de contractare constituita, se transforma in garantie de buna executie si va ramane la dispozitia vanzatorului pana la indeplinirea de catre beneficiar a tuturor obligatiilor contractuale, putand fi utilizata pentru retinerea daunelor interese si/sau a penalitatilor calculate conform prevederilor contractului.

Garantia de contractare se constituie, la dispozitia vanzatorului, in cuantum de 5% din valoarea volumului pentru care se incrie la licitatie.

Ofertantilor necastigatori li se restituie garantia in termen de 7 zile de la desemnarea ofertantului castigator in urma unei cereri de restituire.

Garantia de contractare nerestituata, poate constitui garantie pentru participarea la o licitatie ulterioara, organizata in conditiile legii, numai cu acordul scris al operatorului economic.

Garantia de contractare se pierde in urmatoarele cazuri:

- a) daca ofertantul isi retrage oferta in termenul de valabilitate al acesteia;
- b) in cazul ofertantului castigator, daca acesta nu se prezinta in termenul de 10 zile lucratoare de la data la care autoritatea contractanta a informat ofertantul despre alegerea ofertei sale, pentru semnarea contractului;
- c) masa lemnoasa nu a fost predata spre exploatare, conform graficului, din culpa operatorului economic;
- d) valoarea garantiei de contractare, cu acordul partilor, se foloseste pentru participarea la o licitatie ulterioara, sau pentru plata masei lemnoase.

Garantiile se pot depune:

- la casieria Primariei Comunei Galgau.

2.3 CONDITIILE DE VALABILITATE ALE OFERTEI

Oferta va fi transmisa (depusa) la sediul Primariei Galgau, pana la data de 20.01.2021, ora 16, riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forta majora, cad in sarcina persoanei interesate.

Oferta va fi transmisa in doua plicuri inchise si sigilate, unul exterior care va contine documentele prevazute in instructiunile pentru ofertanti si unul interior care va contine oferta propriu – zisa semnata de ofertant.

Oferta este valabila pe toata perioada desfasurarii licitatiei si este confidentiala pana la deschidere de catre comisia de evaluare.

Procedura de licitatie se poate desfasura numai daca s-au depus cel putin doua oferte valabile.

CAPITOLUL III - INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE ȘI PREZENTARE A OFERTELOR

3.1 INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE SI PREZENTARE A OFERTELOR

- a) Ofertele vor fi redactate in limba romana.
- b) Ofertele se depun la sediul Primariei Galgau, in doua plicuri sigilate, unul exterior si unul interior.
- c) Pe plicul exterior se va indica obiectul licitatiei pentru care este depusa oferta. Plicul exterior va trebui sa contina:
 - o fisa cu informatii privind ofertantul si o declaratie de participare, semnata de ofertant, fara ingrosari, stersaturi sau modificari;
 - acte doveditoare privind calitatile si capacitatile ofertantului;
 - documentele precizate la cap. II, art. 2.1.
- d) Pe plicul interior, care va contine oferta propriu-zisa, se va inscrie numele sau denumirea ofertantului, precum si domiciliul sau sediul social al acestuia, dupa caz.
- e) Oferta va fi depusa intr-un singur exemplar.
- f) Fiecare participant poate depune doar o singura oferta.
- g) Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al continutului, pe toata perioada de valabilitate stabilita de autoritatea contractanta.
- h) Persoana interesata are obligatia de a depune oferta la sediul Primariei Galgau si pana la data – limita pentru depunere, stabilite in anuntul procedurii.
- i) Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forta majora, cad in sarcina persoanei interesate.
- j) Oferta depusa la o alta adresa a autoritatii contractante decat cea stabilita sau dupa expirarea datei – limita pentru depunere se returneaza nedeschisa.
- k) Continutul ofertelor trebuie sa ramana confidential pana la data stabilita pentru deschiderea acestora, autoritatea contractanta urmand a lua la cunostinta de continutul respectivelor oferte numai dupa aceasta data.
- l) Sunt considerate oferte valabile, ofertele care indeplinesc criteriile de valabilitate prevazute in caietul de sarcini al licitatiei.
- m) Comisia de licitatie va face publice ofertele si le va inregistra in fisele de desfasurare a licitatiei, fise care vor constitui anexe la procesul verbal de licitatie. In urma analizarii ofertelor de catre comisia de evaluare, pe baza criteriilor de valabilitate, se va intocmi un proces verbal in care vor fi

mentionate ofertele valabile, ofertele care nu indeplinesc criteriile de valabilitate si motivele excluderii acestora.

n) In termen de 3 zile lucratoare de la primirea raportului comisiei de evaluare, autoritatea contractanta informeaza in scris, cu confirmare de primire, ofertantii ale caror oferte au fost excluse, indicand motivele excluderii.

o) In cazul in care in urma publicarii anuntului de licitatie nu au fost depuse cel putin doua oferte valabile, autoritatea contractanta este obligata sa anuleze si sa organizeze o noua licitatie.

p) Autoritatea contractanta are obligatia de a incheia contractul cu ofertantul a carui oferta a fost stabilita ca fiind castigatoare.

q) Autoritatea contractanta are obligatia de a incheia contractul numai dupa implinirea unui termen de 10 zile lucratoare de la data realizarii comunicarii ofertantilor despre deciziile referitoare la atribuirea contractului.

3.2 In cazul in care sunt inregistrate cel putin doua oferte egale, care indeplinesc conditiile de adjudecare, licitatia in plic inchis, se va transforma in licitatie publica deschisa cu strigare, aceasta pornind de la preturile egale maxime deja oferite, considerate oferta, cu participarea operatorilor economici care au facut respectivele oferte.

3.3 Operatorii economici participanti la licitatie, care considera ca nu au fost respectate prevederile prezentului caiet de sarcini pot face contestatie. Contestatia se formuleaza in scris si se depune la sediul organizatorului in ziua in care a fost facuta licitatia. Conducatorul organizatorului este obligat sa solutioneze contestatia in termen de 5 zile lucratoare de la data desfasurarii licitatiei. Modul de analizare si solutionare se consemneaza intr-o decizie motivata, iar solutia se comunica contestatarului, in scris.

3.4 In cazul in care intre momentul adjudecarii si cel al contractarii, operatorul economic constata ca masa lemnoasa nu corespunde ca volum si/sau calitate, cu prevederile actului de punere in valoare, il va instiinta despre aceasta, in scris, pe organizatorul licitatiei, in termen de maximum 5 zile calendaristice de la incheierea procesului verbal de licitatie.

3.5 Contestarea prevederilor actului de punere in valoare, in situatia prevazuta la art. 3.4, oblige pe organizatorul licitatiei la efectuarea unei verificari in teren, in prezenta contestatarului.

3.6 In situatia in care conducatorul organizatorului constata ca se confirma aspectele contestate, acesta anuleaza adjudecarea si restituie garantia de contractare.

CAPITOLUL IV – VIZIONAREA MASEI LEMNOASE

4.1 Operatorilor economici care solicita informatii privitoare la volumul si calitatea masei lemnoase care urmeaza a se licita, li se pune la dispozitie, la sediul ocolului silvic, documentatia tehnica necesara in acest scop.

4.2 In situatia in care operatorii economici interesati sa participe la licitatie solicita sa vizioneze masa lemnoasa care este supusa vanzarii, organizatorul licitatiei asigura conditiile pentru vizionare si desemneaza in acest sens un specialist, pe baza unei planificari.

CAPITOLUL V – ATRIBUIREA CONTRACTULUI

5.1 ATRIBUIREA CONTRACTULUI

a) Criteriile de atribuire ale contractului sunt:

- cel mai mare pret / mc;

- capacitatea economico-financiara a ofertantului;
- protectia mediului inconjurator;
- conditiile specifice impuse de natura bunului inchiriat.

b) Comisia de evaluare este legal intrunita numai in prezenta tuturor membrilor.

c) Comisia de evaluare adopta decizii in mod autonom numai pe baza documentatiei de atribuire si cu respectarea prevederilor legale in vigoare.

d) Membrii comisiei de evaluare, supleantii si invitatii trebuie sa respecte regulile privind conflictul de interese.

e) Membrii comisiei de evaluare au obligatia de a pastra confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor cuprinse in ofertele analizate.

5.2 INCHEIEREA CONTRACTULUI

Autoritatea contractanta are obligatia de a incheia contractul in termen de cel mult 10 zile lucratoare de la data realizarii comunicarii ofertantilor despre deciziile referitoare la atribuirea contractului.

Contractul se va incheia in forma scrisa, sub sanctiunea nulitatii.

La semnarea contractului operatorii economici au obligatia sa prezinte atestatul de exploatare in original, in scopul completarii acestuia cu partida adjudecata.

Dupa semnarea contractului, cumparatorul nu mai este in drept sa conteste prevederile actului de punere in valoare privind cantitatea si calitatea masei lemnoase.

5.3 NEINCHEIEREA CONTRACTULUI

Neincheierea contractului intr-un termen de cel mult 10 zile lucratoare, stabilit prin caietul de sarcini, de la data realizarii comunicarii ofertantilor despre deciziile referitoare la atribuirea contractului, din culpa exclusiva a operatorului economic adjudecat, atrage anularea adjudecarii si pierderea garantiei de contractare aferente, precum si a dreptului de participare a acestuia la licitatie, pentru o perioada de 6 luni de la data limita prevazuta pentru incheierea contractului.

Refuzul ofertantului declarant castigator de a incheia contractul poate atrage dupa sine plata daunelor – interese.

In cazul in care ofertantul declarant castigator refuza incheierea contractului, procedura de licitatie se anuleaza, iar autoritatea contractanta va relua procedura, in conditiile legii.

Daunele – interesele se vor stabili de catre tribunalul in a carui raza teritoriala se afla sediul autoritatii contractante, la cererea partii interesate, daca partile nu stabilesc altfel.

5.4 REZILIEREA CONTRACTULUI

Rezilierea contractului de vanzare a masei lemnoase din culpa cumparatorului, pana la predarea masei lemnoase spre exploatare, respectiv pana la achitarea contravalorii lemnului atrage dupa sine pierderea garantiei de contractare, precum si a dreptului de participare la licitatie pentru o perioada de 6 luni de la data rezilierii.

5.5 DURATA CONTRACTULUI: 60 zile

In situatii de forta majora, de calamitati naturale sau fenomene climatice care impiedica desfasurarea normala a procesului de exploatare forestiera, constatate in conditiile reglementarilor legale in viigoare, durata contractului va fi prelungita cu o durata egala cu cea necesara pentru inlaturarea efectelor negative determinate de oprirea lucrarilor de exploatare, cu acordul partilor, prin act additional incheiat anterior incetarii valabilitatii acestuia.

5.6 MODALITATI SI CONDITII DE PLATA

Contravaloarea masei lemnoase pe picior se va achita vanzatorului, pe postate, inainte de predarea acestora spre exploatare, in baza facturilor emise de vanzator, prin ordin de plata sau prin orice alt instrument de plata prevazut de legislatia in vigoare.

Vanzatorul va emite inainte de predarea masei lemnoase spre exploatare, factura pentru volumul brut de masa lemnoasa esalonata la taiere, iar predarea masei lemnoase spre exploatare, se va face numai dupa ce cumparatorul plateste contravaloarea acesteia.

Inceperea lucrarilor de exploatare se va face numai dupa efectuarea platii a contravalorii materialului lemnos ce face obiectul contractului.

CAPITOLUL VI – REGULI SILVICE DE EXPLOATARE

6.1 Conform prevederilor legale in vigoare, la exploatarea masei lemnoase cumparatorul trebuie sa foloseasca tehnologii de recoltare, de colectare, lucrari in platforma primara si de transport al lemnului din padure care sa nu produca degradarea solului, a drumurilor forestiere si a malurilor apelor, distrugerea sau vatamarea semintisului utilizabil, precum si a arborilor nedestinati exploatarii, peste limitele admise de normele tehnice.

6.2 Respectarea tehnologiei de exploatare, declarata si asumata de catre comparator, cu prilejul participarii la licitatie in urma careia s-a adjudecat masa lemnoasa care face obiectul contractului, este obligatorie.

6.3 Cumparatorul raspunde, pe toata durata exploatarii, pentru prejudiciile produse in cuprinsul parchetului si a drumurilor auto forestiere pe care circula.

6.4 Exploatarea masei lemnoase adjudecate prin licitatie poate incepe dupa efectuarea platii a contravalorii materialului lemnos ce face obiectul contractului. Predarea sectorului se va face pe baza de proces verbal. Din partea cumparatorului, la predare, trebuie sa asiste o persoana imputernicita special pentru preluarea masei lemnoase care constituie obiectul defrisarii, persoana care va semna procesul verbal de predare.

6.5 Doborarea arborilor aninati, uscati si a iescarilor se efectueaza cu prioritate in cadrul lucrarilor de pregatire a parchetului. In vederea protejarii regenerarii naturale, a arborilor nemarcati, a evitarii degradarii solului, valorificarii integrale a masei lemnoase, cumparatorul este obligat sa respecte urmatoarele reguli silvice:

- a) se vor recolta in exclusivitate arborii marcati, cuprinsi in actul de punere in valoare;
- b) doborarea arborilor marcati se va face in afara ochiurilor de semintis, evitandu-se deprecierea si vatamarea puietilor, a arborilor nemarcati care raman pe picior. Pe pante cu inclinare mare, doborarea se face cu varful la deal sau pe curba de nivel;
- c) taierea arborilor se face cat mai jos, astfel incat inaltimea cioatei masurate in partea din amonte sa nu depaseasca 1/3 din diametrul sectiunii acesteia;
- d) colectarea materialului lemnos se face numai pe traseele autorizate, materializate in teren cu var sau vopsea cu ocazia predarii parchetului, cu respectarea stricta a tehnologiei de exploatare, a elementelor de gabarit ale drumurilor de tractor, etc;
- e) in perioadele cu precipitatii abundente, cu sol mlastinos, este interzisa colectarea masei lemnoase cu tractoarele, pentru a preveni degradarea traseelor respective;
- f) arborii nemarcati limitrofi cailor de colectare aprobate vor fi protejati impotriva vatamarilor cu lungoane, tarusi, mansoane, etc.;
- g) este interzisa lasarea in parchet la expirarea termenului prevazut in autorizatia de exploatare de arbori marcati si netaiati, de asemenea, fiind obligatorie si strangerea tuturor resturilor de exploatare.
- h) la terminarea procesului de exploatare a masei lemnoase, titularul autorizatiei de exploatare este obligat sa execute nivelarea cailor de acces utilizate la colectarea lemnului.

i) se va evita colectarea lemnului pe albiile cursurilor de apa permanente, traversarea acestora se va face pe podete sau in perioada de iarna pe pod de gheata.

j) distrugerea, vatamarea sau taierea de arbori necuprinsi in actul de punere in valoare, este interzisa; daca astfel de arbori sunt distrusi sau vatamati prin procesul de exploatare, titularul autorizatiei de exploatare va sesiza oculul silvic pentru constatare in termen de cel mult 5 zile de la producerea evenimentului.

CAPITOLUL VII - FORMULARE

Formular F1 – Cerere inscriere licitatie

Formular F2 – Declaratie pentru inscrierea la licitatie

Formular F3 – Formular de oferta

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
SABAU ARGHIR



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
VADEAN VULTUR GHINITA

