

**Servicii de proiectare faza PT+DE, DAAA, asistenta tehnica din partea proiectantului si executie de lucrari la obiectivul: "Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatie de unitati de invatamant la gradinita Galgau, jud. Salaj"**

Anunt de participare simplificat

## Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

---

### I.1) Denumire si adrese

COMUNA GILGAU (PRIMARIA COMUNEI GILGAU)

Cod de identificare fiscala: 4495182; Adresa: Strada: Principala, nr. 169; Localitatea: Galgau; Cod NUTS: RO116 Salaj; Cod postal: 457140; Tara: Romania; Persoana de contact: Cristian UNGUR; Telefon: +40 260647250; Fax: +04 260647250; E-mail: gilgau@primariagilgau.ro; Adresa internet: (URL) www.primariagilgau.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

### I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### I.4) Tipul autoritii contractante

Agentie/birou regional sau local

### I.5) Activitate principala

Alta activitate

## Sectiunea II: Obiect

---

### Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

#### II.1.1) Titlu

Servicii de proiectare faza PT+DE, DAAA, asistenta tehnica din partea proiectantului si executie de lucrari la obiectivul: "Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatie de unitati de invatamant la gradinita Galgau, jud. Salaj"

Numar referinta: 4495182/2023/1

#### II.1.2) Cod CPV principal

45214200-2 Lucrari de constructii de institutii scolare (Rev.2)

#### II.1.3) Tipul contractului

Lucrari / Proiectare si executare

#### II.1.4) Descrierea succinta

Contractul vizeaza urmatoarele componente si activitati:

I. Servicii de proiectare:

- Elaborarea Documentatiilor pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor;
- Elaborarea Proiectului Tehnic si a Detaliilor de Executie necesare executiei de lucrari;
- Elaborarea Proiectului pentru Autorizarea Executiei si a Proiectului pentru Organizarea Executiei;
- Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor;
- Elaborarea Proiect tehnic de executie actualizat la data finalizării lucrărilor - "as built".

II. Executie Lucrari:

- Organizare de santier
- Constructii si instalatii constand in reabilitarea gradinitei din loc. Galgau
- Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj
- Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale

### II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 1112490,46; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)

### II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Nu

Pot fi depuse oferte pentru: -

## Sectiunea II.2 Descriere

### II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45214200-2 Lucrari de constructii de institutii scolare (Rev.2)

Cod CPV suplimentar:

71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

71356200-0 Servicii de asistenta tehnica (Rev.2)

### II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO116 Sălaj

Locul principal de executare:

Comuna Galgau, loc. Galgau.Comuna Galgau, loc. Galgau.

### II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

SERVICII DE PROIECTARE – 47.730,61 lei, ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI – 5.245,12 lei;

EXECUTIE LUCRARI – 1.059.514,73 lei: Constructii si instalatii, Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj, Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale si Organizare de santier.

Clarificari la documentatia de atribuire:

Numarul de zile pana la care operatorii economici pot solicita clarificari, inainte de data limita de depunere a ofertelor: 12.

Raspunsul autoritatii contractante la aceste solicitari va fi transmis cu 6 zile inainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

### II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 40%

Denumire factor evaluare: Experiența deținută de expertul "Proiectant sef/Coordonator/Sef echipa de proiectare"

Pondere: 15%

Denumire factor evaluare: Experiența deținută de expertul "Inginer proiectant Instalatii pentru Constructii"

Pondere: 8%

Denumire factor evaluare: Experiența deținută de expertul "Inginer CCIA"

Pondere: 7%

Denumire factor evaluare: Durata de garanție acordată lucrărilor

Pondere: 15%

Denumire factor evaluare: Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru obținerea asigurării că serviciile si lucrările sunt realizate la parametrii calitativi solicitați (Planul de management al calității serviciilor si lucrărilor executate)

Pondere: 15%

### II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

## Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

### III.1) Conditii de participare

### III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

#### Lista si descriere succinta a conditiilor:

Cerinta 1: Operatorul economic (oferant/ oferant asociat /terț susținător /subcontractor), va face dovada că nu se încadrează la situațiile prevăzute de art.164, art 165, art.167 din Legea nr.98/2016

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre ofertanti/ subcontractanti/ asociati/ terti sustinatori unde se va bifa "a: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie" din "Parte IV: Criterii de selectie". Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul 1 in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Aceste documente pot fi:

- certificate constatatoare cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) pentru sediul principal valabile la momentul prezentarii, iar pentru sediile secundare/ punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate;
- cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC, valabile la momentul prezentarii;
- dupa caz, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art 166 alin 2, art 167 alin 2, art 171 din Legea 98/2016;
- alte documente edificatoare, dupa caz.

În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor prevăzute la alin. (1) sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

Cerinta 2: Ofertantii, subcontractantii si tertii sustinatori nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la Articolele 59 si 60 din Legea 98/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire (inclusiv, daca este cazul, de asociati, subcontractanti si terti sustinatori) cu informatiile aferente situatiei lor.

Numele persoanelor ce detin functii de decizie din cadrul autoritatii contractante, a celor cu putere de reprezentare din partea furnizorului de servicii auxiliare precum si a celor implicati in procedura din partea acestuia din urma:

Primar: Ungur Cristian,

Viceprimar: Condor Călin-Marian,

Secretar: Vădean-Vultur Ghinița,

Contabil: Vădean Daniela-Liliana,

Comisia de evaluare: Fericean Bianca-Ioana, Vădean-Vultur Ionathan, Farcas Adriana-Monica,

Expertii cooptati: Nistor Laurentiu Ioan Marius, Necula Sorin, Feher Flavia Raluca

Consilieri locali: Ciurte Viorel, Condor Călin-Marian, Iuonac Ioan, Mihut Alexandru-Daniel, Pinte Alexandru-Alin, Sabou Arghir, Osan Aurica-Livia, Petris Ciprian-Gheorghe, Ilies Viorel-Florin, Viman Paul, Vancea Octavian-Florin.

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre ofertanti/ subcontractanti/ asociati/ terti sustinatori unde se va bifa "a: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie" din "Parte IV: Criterii de selectie". Documentele justificative care probeaza capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului – certificatul constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta insotite de traducerea autorizata, urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul 1 in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

### III.1.2) Situatia economica si financiara

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Nu

Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie: -

### III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Da

Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:

1.) Pentru contractele de achizitie de lucrari: executarea de lucrari de tipul specificat

Experienta similara

PROIECTARE: Ofertantul a prestat in ultimii 3 ani, raportati la data limita de depunere a ofertei stabilita initial prin anuntul de

participare, servicii de proiectare (la oricare dintre fazele acesteia), aferente lucrarilor de construire / reabilitare / modernizare / extindere cladiri, in valoare cumulata de minim 50.000 lei, la nivelul a maxim 3 contracte.

**EXECUTIE DE LUCRARI:** Ofertantul a executat, in ultimii 5 ani, raportati la data limita de depunere a ofertei stabilita initial prin anuntul de participare, lucrari de construire / reabilitare / modernizare / extindere cladiri in valoare cumulata de minim 1.000.000 lei, la nivelul a maxim 3 contracte.

Ultimii 5 ani se calculeaza retroactiv de la data-limita a depunerii ofertelor si in cazul decalarii termenului de depunere a ofertelor, perioada pentru care se solicita experienta similara se va extinde corespunzator (cu zilele de decalare). - Se va completa DUAE de catre ofertanti/ subcontractanti/ asociati/ terti sustinatori unde se va bifa "a: Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie" din "Parte IV: Criterii de selectie". Nedepunerea DUAE odata cu oferta (inclusiv pentru asociat, subcontractanti sau tert sustinator) atrage respingerea acesteia ca inacceptabila.

Acordul de asociere se depune odata cu depunerea DUAE, iar acesta trebuie sa statueze ca partenerii sunt responsabili in mod egal, uniti si individual pentru realizarea contractului, sa confirme ca partenerii vor ramane in aceasta forma de asociere pe toata durata de realizare a contractului si sa precizeze fizic, valoric si procentual gradul de implicare al partenerilor in realizarea contractului. In acordul de asociere anexat DUAE, precizarea valorica a gradului de implicare se ascunde, acordul de asociere integral urmand a fi depus intre documentele aferente propunerii financiare.

Documente justificative care probeaza indeplinirea cerintei vor fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul 1 in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor:

#### PROIECTARE:

Procese verbale de receptie a serviciilor si/sau alte documente din care sa reiasa urmatoarele informatii conform celor precizate in DUAE: beneficiarul, tipul si valoarea serviciilor, data incheierii contractului, perioada derularii serviciilor si faptul ca serviciile au fost executate in conformitate cu normele legale in domeniu si ca au fost duse la bun sfarsit.

#### EXECUTIE DE LUCRARI:

Proces verbal de receptie finala / receptie la terminarea lucrarilor / receptie pe obiect intocmite in conditiile actelor normative care reglementeaza receptia lucrarilor si/sau alte documente din care sa reiasa urmatoarele informatii: beneficiarul, tipul de lucrari receptionate, data incheierii contractului, perioada de derulare, locul executiei lucrarilor, precum si faptul ca lucrarile au fost executate in conformitate cu normele legale in domeniu si ca au fost duse la bun sfarsit.

In cazul contractelor prezentate ca experienta similara incheiate in alta valuta, pentru calculul echivalentei leu-alta valuta, se va aplica cursul mediu anual lei-alta valuta, comunicat de BNR pentru fiecare an in parte.

Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art. 182 din Legea nr. 98/2016. Cerințe specifice: în DUAE completat de ofertant se vor include și informațiile cu privire la existența unei susțineri din partea unui tert, precum și celelalte aspecte solicitate prin formatul standard al DUAE. Odată cu depunerea DUAE se prezintă atât angajamentul tertului susținător din care sa reiasa că va răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică și ca va sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale in cazul neîndeplinirii de către acesta a obligațiilor, cat si documentele anexe la angajament, transmise acestora de către tertul susținător, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia.

Nota 1: Ca o conditie ad validitatem, sub sanctiunea considerarii cerintei ca neindeplinita, documentele vor avea numarul de inregistrare si semnatura beneficiarului, lipsa acestora fiind vicii de forma care lipsesc documentele de forta probanta.

Nota 2: Beneficiarul la care fac referire cerintele de mai sus este proprietarul sau administratorul investitiei si nu operatorul economic care, avand calitatea de executant, a subcontractat prestarea sau executarea unei parti din contract.

Nota 3: In cazul in care se prezenta ca experienta similara servicii sau lucrari aferente unor contracte care au ca obiect executia mai multor tipuri de servicii si/sau lucrari, atunci ofertantul are obligatia sa evidentieze si sa dovedeasca in mod clar care sunt serviciile si/sau lucrarile de natura a indeplini cerinta de calificare.

Nota 4: In cazul în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, fiecare dintre aceștia trebuie să demonstreze îndeplinirea unui nivel al criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională proporțional cu cota de implicare în executarea viitorului contract.

#### 2.) Proportia de subcontractare

Informatii privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intentia sa o subcontracteze

Ofertantul are obligatia de a preciza categoriile de servicii/lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți și datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. - In cazul in care ofertantul utilizeaza capacitatile subcontractantului/ subcontractantilor pentru a indeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanti, completat si semnat in mod corespunzator de catre fiecare dintre acestia. Subcontractantii precizeaza in DUAE informatiile aferente criteriilor de calificare pe care le indeplinesc precum si numarul si data contractului/acordului de subcontractare pentru partea propusa pentru subcontractare. Daca prin subcontractant nu se indeplineste o cerinta de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar in scopul demonstrarii neincadrării in motivele de excludere.

Odata cu depunerea DUAE se va prezenta si acordul de subcontractare care trebuie sa precizeze fizic, valoric si procentual gradul de implicare al subcontractantului in executarea contractului. In acordul de subcontractare anexat DUAE, precizarea valorica a gradului

de implicare se ascunde, acordul de subcontractare integral urmand a fi depus intre documentele aferente propunerii financiare.

Operatorul economic clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada indeplinirii cerintelor de calificare prin subcontractanti prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea Autoritatii contractante.

## Sectiunea IV: Procedura

---

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

#### IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

#### IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

### IV.2) Informatii administrative

#### IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data si ora locala: 16.08.2023 15:00

#### IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

#### IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 16.12.2023

Durata in luni: 4

#### IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor

Data: 16.08.2023; Ora locala: 15:00

Locul:

In SEAP

## Sectiunea VI: Informatii complementare

---

### VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica: Nu

Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

### VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Nu

Se vor utiliza platile electronice: Nu

### VI.3) Informatii suplimentare

Interactiunea cu ofertantii, respectiv procesul de evaluare a ofertelor se va desfasura dupa urmatoarele reguli: Pentru vizualizarea documentatiei de atribuire incarcate in SEAP, operatorii economici trebuie sa aiba un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic. Reguli de comunicare si transmitere a datelor: solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire se vor adresa in mod exclusiv in SEAP la sectiunea "Intrebari" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar raspunsurile la acestea vor fi publicate in SEAP la Sectiunea "Documentatie, clarificari si decizii" din cadrul anuntului de participare. Pentru transmiterea solicitarilor de clarificari privind documentatia de atribuire, operatorii economici se vor inregistra in SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)) ca operator economic conform prevederilor art 5 alin 1 din HG 395/2016 si vor transmite solicitarile avand in vedere termenele precizate la pct. II.2.4 din fisa de date. Pentru comunicari ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitarile de clarificare in legatura cu oferta prin utilizarea facilitatilor tehnice disponibile in SEAP (Sectiunea "Intrebari"). Comisia de evaluare va analiza DUAE in

corelatie cu cerintele stabilite prin fisa de date a achizitiei. Comisia de evaluare va analiza si verifica fiecare oferta din punct de vedere al elementelor tehnice propuse, iar ulterior din punct de vedere al aspectelor financiare pe care le implica.

Operatorii economici vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor prin intermediul SEAP (Sectiunea "Intrebari"), in format electronic, semnate cu semnatura electronica, conform Legii 455/2001. Erorile de proiectare cu implicatii financiare cad in sarcina contractantului.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

#### VI.4) Proceduri de contestare

##### VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

###### Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

##### VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

##### VI.4.3) Procedura de contestare

###### Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Eventualele contestatii se pot depune la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016. Termenul de depunere al contestatiei: in conformitate cu art 8 din legea 101/2016, respectiv 7 zile, începând cu ziua următoare luării la cunoștință despre actul autorității contractante considerat nelegal.

##### VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

##### VI.5) Data expedierii prezentului anunt

19.07.2023