

ANEXA IB  
 la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata\*1), ONUTAŢA VASILE, CNP 1561214123133, având adresa de comunicare în: localitatea DEJ, str. RETUNIE nr. 6, bl. A13, sc. A, et. 4, ap. 14, judeţul/sectorul CLUJ, codul poştal 405200 e-mail ..... tel. 0756555779

2. Subsemnatul/Subsemnata\*1), MACREA DORINA, CNP 2541102223924, având adresa de comunicare în: localitatea SIBIU, str. OTUZ nr. 17, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul SIBIU, codul poştal 500035 e-mail ..... tel. ....

3. Subsemnatul/Subsemnata\*1), ..... CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ..... codul poştal ..... e-mail ..... tel. ....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţa de ..... (ha), la preţul de ..... (lei)\*2)  
2000 mp. 500/ane

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință*3) (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Dobroscia Gilgău Sij</u>	<u>2000 mp.</u>	<u>52389</u>	<u>52389</u>	<u>CĂRAREA LATA = 12</u>		<u>FN X</u>	<u>X</u>
Verificat primărie*4	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>				

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ONUTAŢA VASILE  
 (numele și prenumele în clar)

MACREA DORINA

Semnătura

L.S.

Data 30.03.2023

ANEXA IC  
la normele metodologice

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Județul (**)	SĂLAJ	Registrul de evidență Nr. 2030... din 04...04...2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	GĂLGĂU	

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 19/30.03.2023 depuse de ONUTAN VASILE, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	ONUTAN VLAD, TUDORACHE MARIA	DEJ, do. PÉTUNIEI, m. 01, JUDE. CLUJ
2.	MACREA DORINA, MACREA MIHAI, MACREA ALEXANDRA	SIBIU, do. OITUZ, m. 17, JUDE. SIBIU
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul sup vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	GAVRIȘ REMUS	DOBROCIŢA, m. 2, JUDEȚUL SĂLAJ
2.	GAVRIȘ MĂRIUȚA	DOBROCIŢA, m. 46, JUDEȚUL SĂLAJ

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unități administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

COMUNA  
 Primar,  
 ...*U.N. GUR*... *CRISTIAN*  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 D.S. Secretar primărie,  
 ...*V.A. DEANU*... *GHINITA*  
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:  
 Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.