



**ROMANIA**  
**JUDETUL SALAJ**  
**COMUNA GILGAU**

GILGAU nr.169, judetul Salaj, tel/ fax 0260647250

**URBANISM**

**ACTE NECESARE PENTRU OBTINEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM**

Certificatul de urbanism este un act de informare privind regimul juridic, economic si etnic al imobilului, precum si cerintele urbanistice specific amplasamentului, determinate in conformitate cu prevederile documentatiilor de urbanism avizate si aprobate, document care se elibereaza , la cerere, oricarui solicitant—persoana fizica sau persoana juridica.

Certificatul de urbanism nu tine loc de Autorizatie de construire/desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

**PERSOANE FIZICE:**

1. CERERE- TIP PENTRU EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM
2. ELEMENTE DE IDENTIFICARE A SOLICITANTULUI
3. ELEMENTE DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI PENTRU CARE SE SOLICITA EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM
4. ELEMENTE CE DEFINESC SCOPUL SOLICITARII
5. PLANURI TOPOGRAFICE/CADASTRALE CU EVIDENTIAREA IMOBILELOR IN CAUZA
6. PENTRU IMOBILELE INSCRISE IN EVIDENTELE DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA: EXTRAS DIN PLANUL CADASTRAL DE PE ORTOFOTOPLAN SI EXTRAS DE CARTE FUNCIARA PENTRU INFORMARE ACTUALIZAT LA ZI, ELIBERATE, LA CERERE, DE CATRE BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
7. DOCUMENTUL DE PLATA AL TAXEI CETIFICATULUI DE URBANISM.

**PERSOANE JURIDICE: PENTRU OBTINEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM PROVIZORIU**

1. CERERE- TIP PENTRU EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM
2. ELEMENTE DE IDENTIFICARE A SOLICITANTULUI
3. ELEMENTE DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI PENTRU CARE SE SOLICITA EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM

4. ELEMENTE CE DEFINESC SCOPUL SOLICITARII
5. PLANURI TOPOGRAFICE/CADASTRALE CU EVIDENȚIEREA IMOBILELOR ÎN CAUZĂ
6. PENTRU IMOBILELE ÎNSCRISE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ:  
EXTRAS DIN PLANUL CADASTRAL DE PE ORTOFOTOPLAN ȘI EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE ACTUALIZAT LA ZI, ELIBERATE, LA CERERE, DE CĂTRE BIROUL DE  
CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
7. DOCUMENTUL DE PLATA AL TAXEI CERTIFICATULUI DE URBANISM

**PERSOANE JURIDICE: PENTRU OBTINEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM DEFINITIV**

1. AVIZUL DE STRUCTURĂ OBTINUT DE LA CONSILIUL JUDEȚEAN

Formulare necesare la obținerea Certificatului de urbanism:

1. Cerere-tip
2. Formular certificate de urbanism
3. Cerere pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism