

HOTĂRÂREA NR. 53 DIN 05.12.2024

privind aprobarea devizului general actualizat în urma achizițiilor și a emiterii Dispoziției de șantier nr. 1 pentru obiectivul de investiții „**REABILITARE MODERATĂ A OBIECTIVULUI ȘCOALĂ PRIMARĂ CU FUNCȚIUNEA DE AFTER SCHOOL ÎN LOCALITATEA CHIZENI, COMUNA GÂLGĂU, JUD. SĂLAJ**”, aprobat pentru finanțare prin PNRR, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile art. 84, art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. a) și d) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

Ținând cont de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. a) și e), art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) Dispoziția de șantier nr. 1 întocmită de RIOLIV SA și Devizul General al acestuia.
- b) referatul prezentat de către PRIMARUL COMUNEI GÂLGĂU, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 6540/04.12.2024, prin care se susține necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

Consiliul Local al comunei Gâlgău

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „**REABILITARE MODERATĂ A OBIECTIVULUI ȘCOALĂ PRIMARĂ CU FUNCȚIUNEA DE AFTER SCHOOL ÎN LOCALITATEA CHIZENI, COMUNA GÂLGĂU, JUD. SĂLAJ**”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Galgau a sumei de **176.373,64 lei fara TVA** reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor Ghidului Solicitantului.

Art. 3. - Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Gâlgău.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul comunei;
- Cetățenii comunei, prin afișare;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Dosar ședință, hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
CONDOR CĂLIN-MARIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
VĂDEAN-VULTUR IONATHAN

4.9227
Mai 2021Rev: -
Data: 4/12/2024**DEVIZ GENERAL in urma achizitiilor si a dispozitiei de santier**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului

REABILITARE MODERATA A OBIECTIVULUI SCOALA PRIMARA CU FUNCTIUNEA DE AFTER SCHOOL IN LOCALITATEA
CHIZENI NR. 13 " COMUNA GALGAU, JUD.

nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA 19%	VALOARE cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari prot mediului si aducerea la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor			
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica-NEELIGIBIL				
3.1	Studii	2,000	380	2,380
	3.1.1. Studii de teren	2,000	380	2,380
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pt obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000	380	2,380
3.3	Expertizare tehnica	5,800	1,102	6,902
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4,000	760	4,760
3.5	Proiectare	70,500	13,395	83,895
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / DALI si deviz general	25,000	4,750	29,750
	3.5.4. Documentatiile tehnice pentru obtinere autorizatie de construire-DTAC	2,000	380	2,380
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,500	665	4,165
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	40,000	7,600	47,600
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	7,500	1,425	8,925
3.7	Consultanta	7,500	1,425	8,925
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	7,500	1,425	8,925
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica	17,000	3,230	20,230
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	3,000	570	3,570
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	2,000	380	2,380
	3.8.1.2. participarea la faze conform programului de control avizat de ISC	1,000	190	1,190
	3.8.2. Dirigentie de santier	14,000	2,660	16,660
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	417,543.68	79,333.30	496,876.98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11,291.58	2,145.40	13,436.98
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	47,646.00	9,052.74	56,698.74
4.4	Utilaje, echipamente tehnolog si functionale fara montaj si echipamente transport-			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli NEELIGIBIL				
5.1	Organizare de santier	3,531.82	671.00	4,202.82
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3,531.82	671.00	4,202.82
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,594.21		4,594.21
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,161.84		2,161.84
	5.2.3. Cota ISC pt controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizare	432.37		432.37
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,000.00		2,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
TOTAL GENERAL		600,907.29	113,299.44	714,206.73
		din care C+M	432,367.08	82,149.70
				514,516.78

Intocmit,
CENTRUL DE CONSULTANTA SI ASISTENTA SRLBeneficiar,
Primar, Comuna Galgau
Cristian Ungur

4.9227
Mai 2021

Rev: -
Data: 4/12/2024

DEVIZ GENERAL - cheltuieli eligibile in urma achizitiilor si a de santier

dispozitiei

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului
REABILITARE MODERATA A OBIECTIVULUI SCOALA PRIMARA CU FUNCTIUNEA DE AFTER SCHOOL IN LOCALITATEA CHIZENI
NR. 13 " COMUNA GALGAU, JUD. SALAJ

nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE	TVA	VALOARE cu
		(fara TVA)	19%	TVA
		lei	lei	lei
25	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului		0	0	0
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari prot mediului si aducerea la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor			
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		0	0	0
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica		0,00	0,00	0,00
3.1	Studii	0	0	0
	3.1.1. Studii de teren			
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pt obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	0
3.3	Expertizare tehnica	0	0	0
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	0	0	0
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / DALI si deviz general			
	3.5.4. Documentatiile tehnice pentru obtinere autorizatie de construire-DTAC			
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie			
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie			
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului			
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor			
	3.8.1.2. participarea la faze conform programului de control avizat de ISC			
	3.8.2. Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza		421,028.74	79,995.46	501,024.20
4.1	Construcții si instalatii	362,091.16	68,797.32	430,888.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11,291.58	2,145.40	13,436.98
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	47,646.00	9,052.74	56,698.74
4.4	Utilaje, echipamente tehnolog si functionale fara montaj si echipamente transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli		3,504.91	665.93	4,170.84
5.1	Organizare de santier	3,504.91	665.93	4,170.84
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3,504.91	665.93	4,170.84
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			
	5.2.3. Cota ISC pt controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizare			
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			0,00
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste		0,00	0,00	0,00
6.1	Prepararea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
TOTAL GENERAL		424,533.65	80,661.39	505,195.04
din care C+M		376,887.65	71,608.65	448,496.30

Intocmit,
CENTRUL DE CONSULTANTA SI ASISTENTA SRL

Beneficiar, Comuna Galgau
Primar, Cristian Ungur



4.9227
Mai 2021Rev: -
Data: 4/12/2024

DEVIZ GENERAL - cheltuieli neeligibile in urma achizitiilor si a dispozitiei de santier

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului
REABILITARE MODERATA A OBIECTIVULUI SCOALA PRIMARA CU FUNCTIUNEA DE AFTER SCHOOL IN LOCALITATEA CHIZENI
NR. 13 " COMUNA GALGAU, JUD.

nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	SI	VALOARE	TVA	VALOARE
			(fara TVA)	19%	cu TVA
1	2		3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			0	0	0
1.1	Obtinerea terenului			0	0
1.2	Amenajarea terenului			0	0
1.3	Amenajari prot mediului si aducerea la starea initiala			0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor			0	0
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				0	0
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			116,300.00	22,097	138,397
3.1	Studii		2,000	380	2,380
	3.1.1. Studii de teren		2,000	380	2,380
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului				
	3.1.3. Alte studii specifice				
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pt obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		2,000	380	2,380
3.3	Expertizare tehnica		5,800	1,102	6,902
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor		4,000	760	4,760
3.5	Proiectare		70,500	13,395	83,895
	3.5.1. Tema de proiectare			0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / DALI si deviz general		25,000	4,750	29,750
	3.5.4. Documentatiile tehnice pentru obtinere autorizatie de construire-DTAC		2,000	380	2,380
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		3,500	665	4,165
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie		40,000	7,600	47,600
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie		7,500	1,425	8,925
3.7	Consultanta		7,500	1,425	8,925
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii		7,500	1,425	8,925
	3.7.2. Auditul financiar			0	0
3.8	Asistenta tehnica		17,000.00	3,230.00	20,230.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului		3,000	570	3,570
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor		2,000	380	2,380
	3.8.1.2. participarea la faze conform programului de control avizat de ISC		1,000	190	1,190
	3.8.2. Dirigentie de santier		14,000.00	2,660.00	16,660.00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza			55,452.52	10,535.98	65,988.50
4.1	Constructii si instalatii		55,452.52	10,535.98	65,988.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
4.4	Utilaje, echipamente tehnolog si functionale fara montaj si echipamente transport				
4.5	Dotari				
4.6	Active necorporale				
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			4,621.12	5.11	4,626.23
5.1	Organizare de santier		26.91	5.11	32.02
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		26.91	5.11	32.02
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului				
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		4,594.21	0.00	4,594.21
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare				0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii		2,161.84		2,161.84
	5.2.3. Cota ISC pt controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizare		432.37		432.37
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC				
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare		2,000.00		2,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute				
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate				
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			0.00	0.00	0.00
6.1	Pregatirea personalului de exploatare				
6.2	Probe tehnologice si teste				
TOTAL GENERAL			176,373.64	32,638.09	209,011.73
din care C+M			55,479.43	10,541.09	66,020.52

Intocmit,
CENTRUL DE CONSULTANTA SI ASISTENTA SRLBeneficiar,
Primar, Comuna Galgau
Cristian Ungur