

R O M A N I A

JUDETUL SALAJ

COMUNA GILGAU

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.63

Din 8 noiembrie 2017

privind aprobarea achiziționării unui teren situat în intravilanul localității Fodora, în vederea construirii obiectivului de investiții „ Cămin Cultural în localitatea Fodora, comuna Gîlgău, județul Sălaj,, și atestarea în domeniul public al comunei Gîlgău

Consiliul Local al comunei Gîlgău, județul Salaj, întrunit în ședința ordinară, din data de 08.11.2017, ora 15:00.

Analizand:

Expunerea de motive privind necesitatea achiziționării terenului in suprafata de 700 mp ,categoria de folosință arabil,situat în intravilanul localității Fodora,județul Sălaj, identificat în CF nr.51055 Gîlgău cu nr. cadastral 51055, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sălaj.

Raportul compartimentului de specialitate;

Avizul comisiei pentru dezvoltare economica și socială, agricultura, amenajarea teritoriului și urbanism;

Vazand:

Prevederile Legii nr.98/2016,privind achizițiile publice;

Prevederile art.3 alin4 și pct.4 din anexa III a legii nre.213/1998,privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Prevederile art. 12o, din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 863 lit.(a) din Legea nr.287/2009 Cod Civil;

In temeiul art. 36 alin (1) și alin .(2) lit (c), art. 115 alin (1) lit.b, si art. 45 alin.(3)din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE

Art. 1 (1) Pentru **construirea obiectivului de investiții „ Cămin Cultural în localitatea Fodora, comuna Gîlgău, județul Sălaj,, se aprobă achiziționarea terenului** în suprafața de 700 mp ,categoria de folosință arabil,situat în intravilanul localității Fodora,județul Sălaj, identificat în CF nr.51055 Gîlgău cu nr. cadastral 51055, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sălaj;

(2) Imobilul ce face obiectul achiziției, menționat la alin (1) va avea destinația de construcție de interes public și va fi introdus în domeniul public al comunei Gilgau, după încheierea actului în formă autentică.

(3) Se va completa Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Gilgau, în urma încheierii actului în formă autentică.

Art. 2 Se aprobă prețul de cumpărare al imobilului , menționate la art.1 (1) în valoare de 500 lei/ar ,conform Raportului de evaluare nr.32/07.11.2017 întocmit de PFA Moldovan Vasile, expert evaluator, Raport de evaluare însoțit de consiliul Local Gîlgău.

Art. 3 Contractul de vânzare-cumpărare, va fi încheiat în formă autentică, imobilul va fi transmis cumpărătorului fără sarcini și procese, în deplină posesie, la data semnării contractului, cheltuielile urmand a fi suportate de cumpărător, excepție făcând cheltuielile ce incumbă legal vânzătorului.

Art. 4 Se mandatează domnul primar UNGUR CRISTIAN sa semneze contractul de vânzare –cumpărare în formă autentică.

Art. 5 (1) Se constată ca fiind de uz și de interes public local imobilul-terenul menționat la art.1(1) situat în localitatea Fodora și se declară apartenența acestuia la domeniul public al comunei Gîlgău, în scopul construirii unei **investiții „ Cămin Cultural în localitatea Fodora, comuna Gîlgău, județul Sălaj,,**

(2) Se completează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gîlgău, cu o nouă poziție , însoțit prin prezenta hotărare.

(3) Imobilele dobândite vor fi înregistrate în evidențele de publicitate imobiliară pe seama domeniului public al comunei Gîlgău.

Art. 6 Cu îndeplinirea prevederilor hotărării se încredințează primarul comunei Gilgau,

Art.7 Prezenta hotărare se comunica:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Consiliul Judetean Salaj;
- Dosar hotărâri;
- Primarul comunei;
- Locuitorii comunei.

Președinte de ședință,

Consilier,
Condor Călin-Marian



Contrasemneza,
SECRETAR,
VĂDEAN-VULTUR GHINIȚA

