

HOTĂRÂREA NR. 17 / 12.03.2020

Privind aprobarea vanzării unei cantități de masă lemnoasă, din proprietatea privată a
comunei Galgau

Consiliul Local al comunei Galgau, județul Salaj, întrunit în ședința ordinară, în data de
12.03.2020, ora 15:00.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare inițiat de primarul Comunei Galgau nr. 1088/06.03.2020;
- Raportul compartimentului de resort nr. 1089/06.03.2020;
- Actul de punere în valoare nr. 1537785-SJ-107;
- prevederile Legii nr. 46/2008 Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 715/2017 privind aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase
din fondul forestier proprietate publică;
- art. 129 alin. (2) lit. "c" și alin. (6) lit. "b" și art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind
Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. "g" din OUG nr. 57/2019, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă vânzarea prin licitație publică, organizată în condițiile legii, a
cantității de 251 mc masă lemnoasă, din proprietatea privată a comunei Galgau.

(2) Pretul minim de pornire a licitației este de 60 lei/mc, fără TVA.

Art. 2 (1) Se aprobă Caietul de sarcini, Documentația de atribuire și Fișa de date a
procedurii privind vânzarea de masă lemnoasă pe picior, conform Anexei nr. 1.

Art. 3 Se aprobă modelul de contract de vânzare – cumpărare a masei lemnoase, conform
Anexei nr. 2.

Art. 4 Comisia de organizare a licitației are următoarea componentă:

- Vancea Florin Octavian, președinte de comisie
- Condor Calin Marian, secretar
- Ciurte Viorel, membru
- Sabau Arghir, membru
- Bercea Iulian, membru

Art. 5 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul si viceprimarul comunei Galgau, respectiv Compartimentul de Achizitii Publice din cadrul aparatului de specialitate.

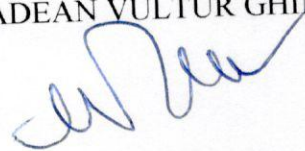
Art. 6 Prezenta hotarare se comunica la:

- Institutia Prefectului Judetului Salaj;
- Primarul comunei;
- Cetatenii comunei, prin afisare;
- Dosar sedinta, hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
SABAU ARGHIR



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
VADEAN VULTUR GHINITA



CAIET DE SARCINI

Privind vanzarea prin licitatie publica a cantitatii de 251 mc masa lemnoasa pe picior, provenita din pasunea impadurita proprietatea privata a comunei Galgau

ORGANIZATORUL LICITATIEI PUBLICE: Primaria Comunei Galgau, loc. Galgau, nr. 169,
tel/fax: 0260-647250

CAPITOLUL I – INFORMATII GENERALE

1.1 DEFINIREA TERMENILOR UTILIZATI:

- a) *act de punere în valoare, denumit în continuare APV* - document tehnico-economic care conține rezultatele evaluării cantitative și calitative conform normelor tehnice silvice, precum și informațiile privitoare la localizarea masei lemnoase destinate exploatarei, conform amenajamentelor silvice;
- b) *activitate economică* - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri și servicii pe o piață, cu respectarea prevederilor legale privind ajutorul de stat;
- c) *garanție de contractare* - garanția care se constituie de operatorul economic la înscrierea la licitație în scopul de a garanta organizatorul că va încheia contractul de vânzare pentru volumul de masă lemnoasă/lemn fasonat pe care îl va adjudeca, că va plăti și va prelua spre exploatare masa lemnoasă, respectiv că va plăti și va prelua lemnul fasonat conform contractului care se va încheia între părți; garanția de contractare se constituie, la dispoziția vânzătorului, în cuantum de 5% din valoarea, fără TVA, a volumului pentru care se înscrie la licitație;
- d) *operator economic* - orice întreprindere atestată, în condițiile legii, pentru lucrări de exploatare forestieră, în cazul cumpărării masei lemnoase pe picior, precum și orice persoană juridică sau fizică, în cazul cumpărării de lemn fasonat; termenul include și întreprinderile individuale și persoanele fizice autorizate, înregistrate la oficiul registrului comerțului;
- e) *organizator al licitației* - administratorii fondului forestier proprietate publică a statului și/sau structurile din subordinea acestora, precum și proprietarul/administratorul/prestatorul de servicii al fondului forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale;
- f) *participant la licitație* - persoana fizică sau juridică care îndeplinește toate condițiile de a licita masă lemnoasă/lemn fasonat și este prezentă la licitație;
- g) *preț de pornire la licitație, denumit în continuare preț de pornire* - prețul stabilit de organizatorul licitației/negocierii, în conformitate cu prevederile prezentului regulament; pentru masa lemnoasă, stabilirea acestui preț se face pornind de la prețul de APV, exprimat în lei/mc, volum brut, fără TVA;
- h) *valorificarea masei lemnoase* - acțiunea de punere pe piață a masei lemnoase care se recoltează din fondul forestier proprietate publică, de către proprietari/administratori, ca masă lemnoasă pe picior, precum și a lemnului fasonat, modalitățile de valorificare fiind: prin vânzare în licitație publică, ca masă lemnoasă pe picior și/sau ca lemn fasonat; prin negociere ca masă lemnoasă pe picior și/sau ca lemn fasonat; prin vânzarea directă a lemnului fasonat; prin donație și sponsorizări, în cazul lemnului fasonat, cu respectarea prevederilor legale în vigoare; prin utilizarea lemnului fasonat pentru consumul propriu al proprietarului și/sau al administratorului; prin prelucrarea primară a lemnului

fasonat în instalațiile proprii ale proprietarului și/sau ale administratorului fondului forestier proprietate publică;

i) *vânzător* - proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publică, care realizează operațiunea de vânzare a masei lemnoase/lemnului fasonat recoltată/recoltat din acest fond, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

j) *volum brut* - volumul masei lemnoase conform APV, al lemnului de foc, al lemnului rotund sau despicat de lucru, inclusiv coaja acestora;

k) *postață* - parte dintr-o partidă stabilită și delimitată pe teren, în conformitate cu eșalonarea din anexa la contractul de vânzare încheiat între părți;

1.2 OBIECTUL SI SCOPUL PROCEDURII DE LICITATIE: vanzarea unei cantitati de 251 mc masa lemnoasa pe picior din: UP 1 Ileanda, UA 79A, 79B, 79C, 79D, 79E, 79F, aflat in proprietatea privata a comunei Galgau

1.3 VOLUMUL TOTAL DE MASA LEMNOASA:

Potrivit actului de punere in valoare nr. 1537785-SJ-107, volumul total de masa lemnoasa este de **251 mc**, din care: *molid* - 4 mc; *fag* - 49 mc; *gorun* - 161 mc; *plop tremurator* - 8 mc; *tei* - 19 mc; *carpen* - 6 mc; *frasin* - 2 mc; *salcam* - 2 mc.

Masa lemnoasa pentru care va fi licitata este localizata in localitatea Galgau, judetul Salaj:

UA 79A - 50 mc; UA 79B - 87 mc; UA 79C - 6 mc; UA 79D - 47 mc; UA 79E - 58 mc; UA 79F - 3 mc.

1.4 PROCEDURA APLICATA: licitatie publica in plic inchis cu minim doi ofertanti.

1.5 LOCUL SI DATA LICITATIEI: licitatia se va desfasura la sediul Primariei Comunei Galgau, loc. Galgau, nr. 169, iar ofertele se vor depune la Registratura Primariei Galgau, la o data care se va comunica prin anunt publicitar.

1.6 PRETUL MINIM DE PORNIRE A LICITATIEI: 260 lei / mc, fara TVA.

CAPITOLUL II - CONDITII DE PARTICIPARE LA LICITATIE

2.1 CONDITII DE PARTICIPARE:

La licitatie pot participa operatorii economici romani, precum si operatorii economici straini, atestati pentru activitatea de exploatare forestiera, care fac dovada dispunerii de mijloace materiale si financiare necesare, precum si forta de munca specializata.

Operatorii economici care nu au sediul in Romania depun documentele de inscriere la licitatie atat in limba oficiala a tarii de origine, cat si traduceri oficiale ale acestora in limba romana.

Ofertantii interesati pentru participarea la licitatie vor depune la Registratura Primariei Comunei Galgau urmatoarele documente:

Documente necesare:

- a) Cererea de inscriere la licitatie;
- b) Documente care sa ateste forma juridica a ofertantului:
 - certificat de inmatriculare la Oficiul Registrului Comertului;
 - certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comertului;
- c) Certificatul de atestare pentru lucrari de exploatare forestiera;

- d) Dovada achitarii datoriilor catre bugetul de stat (Certificat fiscal);
- e) Dovada achitarii datoriilor catre bugetul local (Certificat fiscal);
- f) Imputernicire pentru reprezentantul societatii, daca nu este reprezentantul legal al acesteia.
- g) Declaratie pe propria raspundere a reprezentantului operatorului economic, care trebuie sa cuprinda urmatoarele informatii:

- ca nu are datorii restante fata de administratorii fondului forestier proprietate publica a statului, respectiv fata de proprietarul / administratorul fondului forestier proprietate publica a unitatii administrativ-teritoriale, dupa caz;

- apartenenta / neapartenenta la un grup de operatori economici;

- situatia completarii la zi a atestatului de exploatare si a cazierului tehnic de exploatare;

- situatia volumului de lemn achizitionat / procesat anual din fiecare specie si sortiment industrial de material lemnos.

h) Taxa de participare in suma de 70 de lei, suma care se depune la casieria institutiei.

i) Dovada achitarii garantiei de contractare pentru volumul de masa lemnoasa pe care intentioneaza sa il cumpere, in cuantum de 5% din valoarea, fara TVA, a volumului pentru care se incrie la licitatie, suma care se depune la casieria institutiei.

2.2 GARANTIA DE CONTRACTARE

In vederea participarii la licitatie, ofertantii sunt obligati sa depuna la organizator garantia de contractare.

Garantia de contractare se constituie de operatorul economic la inscrierea la licitatie in scopul de a garanta organizatorului ca va incheia contractul de vanzare pentru volumul de masa lemnoasa pe care il va adjudeca, ca va plati si va prelua spre exploatare lemnul, conform contractului care se va incheia intre parti.

Garantia de contractare constituita, se transforma in garantie de buna executie si va ramane la dispozitia vanzatorului pana la indeplinirea de catre beneficiar a tuturor obligatiilor contractuale, putand fi utilizata pentru retinerea daunelor interese si/sau a penalitatilor calculate conform prevederilor contractului.

Garantia de contractare se constituie, la dispozitia vanzatorului, in cuantum de 5% din valoarea, fata TVA, a volumului pentru care se incrie la licitatie.

Ofertantilor necastigatori li se restituie garantia in termen de 7 zile de la desemnarea ofertantului castigator in urma unei cereri de restituire.

Garantia de contractare nerestituata, poate constitui garantie pentru participarea la o licitatie ulterioara, organizata in conditiile legii, numai cu acordul scris al operatorului economic.

Garantia de contractare se pierde in urmatoarele cazuri:

a) daca ofertantul isi retrage oferta in termenul de valabilitate al acesteia;

b) in cazul ofertantului castigator, daca acesta nu se prezinta in termenul de 20 de zile de la data la care autoritatea contractanta a informat ofertantul despre alegerea ofertei sale, pentru semnarea contractului;

c) masa lemnoasa nu a fost predata spre exploatare, conform graficului, din culpa operatorului economic;

d) valoarea garantiei de contractare, cu acordul partilor, se foloseste pentru participarea la o licitatie ulterioara, sau pentru plata masei lemnoase.

Garantiile se pot depune:

- la casieria Primariei Comunei Galgau.

2.3 CONDITIILE DE VALABILITATE ALE OFERTEI

Oferta va fi transmisa (depusa) la sediul Primariei Galgau, pana la data de, riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forta majora, cad in sarcina persoanei interesate.

Oferta va fi transmisa in doua plicuri inchise si sigilate, unul exterior care va contine documentele prevazute in instructiunile pentru ofertanti si unul interior care va contine oferta propriu – zisa semnata de ofertant.

Oferta este valabila pe toata perioada desfasurarii licitatiei si este confidentiala pana la deschidere de catre comisia de evaluare.

Procedura de licitatie se poate desfasura numai daca s-au depus cel putin doua oferte valabile.

CAPITOLUL III - INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE ȘI PREZENTARE A OFERTELOR

3.1 INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE SI PREZENTARE A OFERTELOR

- a) Ofertele vor fi redactate in limba romana.
- b) Ofertele se depun la sediul Primariei Galgau, in doua plicuri sigilate, unul exterior si unul interior.
- c) Pe plicul exterior se va indica obiectul licitatiei pentru care este depusa oferta. Plicul exterior va trebui sa contina:
 - o fisa cu informatii privind ofertantul si o declaratie de participare, semnata de ofertant, fara ingrosari, stersaturi sau modificari;
 - acte doveditoare privind calitatile si capacitatile ofertantului;
 - documentele precizate la cap. II, art. 2.1.
- d) Pe plicul interior, care va contine oferta propriu-zisa, se va inscrie numele sau denumirea ofertantului, precum si domiciliul sau sediul social al acestuia, dupa caz.
- e) Oferta va fi depusa intr-un singur exemplar.
- f) Fiecare participant poate depune doar o singura oferta.
- g) Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al continutului, pe toata perioada de valabilitate stabilita de autoritatea contractanta.
- h) Persoana interesata are obligatia de a depune oferta la sediul Primariei Galgau si pana la data – limita pentru depunere, stabilite in anuntul procedurii.
- i) Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forta majora, cad in sarcina persoanei interesate.
- j) Oferta depusa la o alta adresa a autoritatii contractante decat cea stabilita sau dupa expirarea datei – limita pentru depunere se returneaza nedeschisa.
- k) Continutul ofertelor trebuie sa ramana confidential pana la data stabilita pentru deschiderea acestora, autoritatea contractanta urmand a lua la cunostinta de continutul respectivelor oferte numai dupa aceasta data.
- l) Sunt considerate oferte valabile, ofertele care indeplinesc criteriile de valabilitate prevazute in caietul de sarcini al licitatiei.
- m) Comisia de licitatie va face publice ofertele si le va inregistra in fisele de desfasurare a licitatiei, fise care vor constitui anexe la procesul verbal de licitatie. In urma analizarii ofertelor de catre comisia de evaluare, pe baza criteriilor de valabilitate, se va intocmi un proces verbal in care vor fi

mentionate ofertele valabile, ofertele care nu indeplinesc criteriile de valabilitate si motivele excluderii acestora.

n) In termen de 3 zile lucratoare de la primirea raportului comisiei de evaluare, autoritatea contractanta informeaza in scris, cu confirmare de primire, ofertantii ale caror oferte au fost excluse, indicand motivele excluderii.

o) In cazul in care in urma publicarii anuntului de licitatie nu au fost depuse cel putin doua oferte valabile, autoritatea contractanta este obligata sa anuleze si sa organizeze o noua licitatie.

p) Autoritatea contractanta are obligatia de a incheia contractul cu ofertantul a carui oferta a fost stabilita ca fiind castigatoare.

q) Autoritatea contractanta are obligatia sa incheie contractul numai dupa implinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data realizarii comunicarii ofertantilor despre deciziile referitoare la atribuirea contractului.

3.2 In cazul in care sunt inregistrate cel putin doua oferte egale, care indeplinesc conditiile de adjudecare, licitatia in plic inchis, se va transforma in licitatie publica deschisa cu strigare, aceasta pornind de la preturile egale maxime deja oferite, considerate oferta, cu participarea operatorilor economici care au facut respectivele oferte.

3.3 Operatorii economici participant la licitatie, care considera ca nu au fost respectate prevederile prezentului caiet de sarcini pot face contestatie. Contestatia se formuleaza in scris si se depune la sediul organizatorului in ziua in care a fost facuta licitatia. Conducatorul organizatorului este obligat sa solutioneze contestatia in termen de 5 zile lucratoare de la data desfasurarii licitatiei. Modul de analizare si solutionare se consemneaza intr-o decizie motivata, iar solutia se comunica contestatarului, in scris.

3.4 In cazul in care intre momentul adjudecarii si cel al contractarii, operatorul economic constata ca masa lemnoasa nu corespunde ca volum si/sau calitate, cu prevederile actului de punere in valoare, il va instiinta despre aceasta, in scris, pe organizatorul licitatiei, in termen de maximum 5 zile calendaristice de la incheierea procesului verbal de licitatie.

3.5 Contestarea prevederilor actului de punere in valoare, in situatia prevazuta la art. 3.4, oblige pe organizatorul licitatiei la efectuarea unei verificari in teren, in prezenta contestatarului.

3.6 In situatia in care conducatorul organizatorului constata ca se confirma aspectele contestate, acesta anuleaza adjudecarea si restituie garantia de contractare.

CAPITOLUL IV – VIZIONAREA MASEI LEMNOASE

4.1 Operatorilor economici care solicita informatii privitoare la volumul si calitatea masei lemnoase care urmeaza a se licita, li se pune la dispozitie, la sediul ocolului silvic, documentatia tehnica necesara in acest scop.

4.2 In situatia in care operatorii economici interesati sa participe la licitatie solicita sa vizioneze masa lemnoasa care este supusa vanzarii, organizatorul licitatiei asigura conditiile pentru vizionare si desemneaza in acest sens un specialist, pe baza unei planificari.

CAPITOLUL V – ATRIBUIREA CONTRACTULUI

5.1 ATRIBUIREA CONTRACTULUI

a) Criteriile de atribuire ale contractului sunt:

- cel mai mare pret / mc, fara TVA;

- capacitatea economico-financiara a ofertantului;
- protectia mediului inconjurator;
- conditiile specific impuse de natura bunului inchiriat.

b) Comisia de evaluare este legal intrunita numai in prezenta tuturor membrilor.

c) Comisia de evaluare adopta decizii in mod autonom numai pe baza documentatiei de atribuire si cu respectarea prevederilor legale in vigoare.

d) Membrii comisiei de evaluare, supleantii si invitatii trebuie sa respecte regulile privind conflictul de interese.

e) Membrii comisiei de evaluare au obligatia de a pastra confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor cuprinse in ofertele analizate.

5.2 INCHEIEREA CONTRACTULUI

Autoritatea contractanta are obligatia poate sa incheie contractul numai dupa implinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data realizarii comunicarii ofertantilor despre deciziile referitoare la atribuirea contractului.

Contractul se va incheia in forma scrisa, sub sanctiunea nulitatii.

La semnarea contractului operatorii economici au obligatia sa prezinte atestatul de exploatare in original, in scopul completarii acestuia cu partida adjudecata.

Dupa semnarea contractului, cumparatorul nu mai este in drept sa conteste prevederile actului de punere in valoare privind cantitatea si calitatea masei lemnoase.

5.3 NEINCHEIEREA CONTRACTULUI

Neincheierea contractului intr-un termen de 20 de zile calendaristice, stabilit prin caietul de sarcini, de la data realizarii comunicarii ofertantilor despre deciziile referitoare la atribuirea contractului, din culpa exclusiva a operatorului economic adjudecat, atrage anulara adjudecarii si pierderea garantiei de contractare aferente, precum si a dreptului de participare a acestuia la licitatie, pentru o perioada de 6 luni de la data limita prevazuta pentru incheierea contractului.

Refuzul ofertantului declarant castigator de a incheia contractul poate atrage dupa sine plata daunelor – interese.

In cazul in care ofertantul declarant castigator refuza incheierea contractului, procedura de licitatie se anuleaza, iar autoritatea contractanta va relua procedura, in conditiile legii.

Daunele – interesele se vor stabili de catre tribunalul in a carui raza teritoriala se afla sediul autoritatii contractante, la cererea partii interesate, daca partile nu stabilesc altfel.

5.4 REZILIEREA CONTRACTULUI

Rezilierea contractului de vanzare a masei lemnoase din culpa cumparatorului, pana la predarea masei lemnoase spre exploatare, respectiv pana la achitarea contravalorii lemnului atrage dupa sine pierderea garantiei de contractare, precum si a dreptului de participare la licitatie pentru o perioada de 6 luni de la data rezilierii.

5.5 DURATA CONTRACTULUI: 60 zile

In situatii de forta majora, de calamitati naturale sau fenomene climatice care impiedica desfasurarea normala a procesului de exploatare forestiera, constatate in conditiile reglementarilor legale in viigoare, durata contractului va fi prelungita cu o durata egala cu cea necesara pentru inlaturarea efectelor negative determinate de oprirea lucrarilor de exploatare, cu acordul partilor, prin act additional incheiat anterior incetarii valabilitatii acestuia.

5.6 MODALITATI SI CONDITII DE PLATA

Contravaloarea masei lemnoase pe picior se va achita vanzatorului, pe postate, inainte de predarea acestora spre exploatare, in baza facturilor emise de vanzator, prin ordin de plata sau prin orice alt instrument de plata prevazut de legislatia in vigoare.

Vanzatorul va emite inainte de predarea masei lemnoase spre exploatare, factura pentru volumul brut de masa lemnoasa esalonata la taiere, iar predarea masei lemnoase spre exploatare, se va face numai dupa ce cumparatorul plateste contravaloarea acesteia.

Inceperea lucrarilor de exploatare se va face numai dupa efectuarea platii a contravalorii materialului lemnos ce face obiectul contractului.

CAPITOLUL VI – REGULI SILVICE DE EXPLOATARE

6.1 Conform prevederilor legale in vigoare, la exploatarea masei lemnoase cumparatorul trebuie sa foloseasca tehnologii de recoltare, de colectare, lucrari in platforma primara si de transport al lemnului din padure care sa nu produca degradarea solului, a drumurilor forestiere si a malurilor apelor, distrugerea sau vatamarea semintisului utilizabil, precum si a arborilor nedestinati exploatarei, peste limitele admise de normele tehnice.

6.2 Respectarea tehnologiei de exploatare, declarata si asumata de catre comparator, cu prilejul participarii la licitatie in urma careia s-a adjudecat masa lemnoasa care face obiectul contractului, este obligatorie.

6.3 Cumparatorul raspunde, pe toata durata exploatarei, pentru prejudiciile produse in cuprinsul parchetului si a drumurilor auto forestiere pe care circula.

6.4 Exploatarea masei lemnoase adjudecate prin licitatie poate incepe dupa efectuarea platii a contravalorii materialului lemnos ce face obiectul contractului. Predarea sectorului se va face pe baza de proces verbal. Din partea cumparatorului, la predare, trebuie sa asiste o persoana imputernicita special pentru preluarea masei lemnoase care constituie obiectul defrisarii, persoana care va semna procesul verbal de predare.

6.5 Doborarea arborilor aninati, uscati si a iescarilor se efectueaza cu prioritate in cadrul lucrarilor de pregatire a parchetului. In vederea protejarii regenerarilor naturale, a arborilor nemarcati, a evitarii degradarii solului, valorificarii integrale a masei lemnoase, cumparatorul este obligat sa respecte urmatoarele reguli silvice:

- a) se vor recolta in exclusivitate arborii marcati, cuprinsi in actul de punere in valoare;
- b) doborarea arborilor marcati se va face in afara ochiurilor de semintis, evitandu-se deprecierea si vatamarea puietilor, a arborilor nemarcati care raman pe picior. Pe pante cu inclinare mare, doborarea se face cu varful la deal sau pe curba de nivel;
- c) taierea arborilor se face cat mai jos, astfel incat inaltimea cioatei masurate in partea din amonte sa nu depaseasca 1/3 din diametrul sectiunii acesteia;
- d) colectarea materialului lemnos se face numai pe traseele autorizate, materializate in teren cu var sau vopsea cu ocazia predarii parchetului, cu respectarea stricta a tehnologiei de exploatare, a elementelor de gabarit ale drumurilor de tractor, etc;
- e) in perioadele cu precipitatii abundente, cu sol mlastinos, este interzisa colectarea masei lemnoase cu tractoarele, pentru a preveni degradarea traseelor respective;
- f) arborii nemarcati limitrofi cailor de colectare aprobate vor fi protejati impotriva vatamarilor cu lungoane, tarusi, mansoane, etc.;
- g) este interzisa lasarea in parchet la expirarea termenului prevazut in autorizatia de exploatare de arbori marcati si netaiati, de asemenea, fiind obligatorie si strangerea tuturor resturilor de exploatare.
- h) la terminarea procesului de exploatare a masei lemnoase, titularul autorizatiei de exploatare este obligat sa execute nivelarea cailor de acces utilizate la colectarea lemnului.

i) se va evita colectarea lemnului pe albiile cursurilor de apa permanente, traversarea acestora se va face pe podete sau in perioada de iama pe pod de gheata.

j) distrugerea, vatamarea sau taierea de arbori necuprinsi in actul de punere in valoare, este interzisa. daca astfel de arbori sunt distrusi sau vatamati prin procesul de exploatare, titularul autorizatiei de exploatare va sesiza oculul silvic pentru constatare in termen de cel mult 5 zile de la producerea evenimentului.

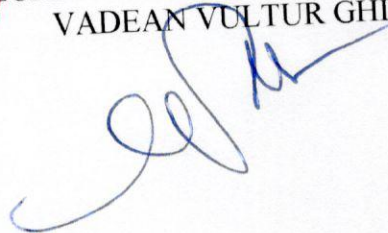
CAPITOLUL VII - FORMULARE

Formular F1 – Cerere inscriere licitatie
Formular F2 – Declaratie pentru inscrierea la licitatie
Formular F3 – Formular de oferta

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
SABAU ARGHIR



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
VADEAN VULTUR GHINTA



FISA DE DATE A PROCEDURII

Privind vanzarea prin licitatie publica a cantitatii de 251 mc masa lemnoasa pe picior, provenita din pasunea impadurita proprietatea privata a comunei Galgau

1. ORGANIZATORUL LICITATIEI PUBLICE: Primaria Comunei Galgau, loc. Galgau, nr. 169, tel/fax: 0260-647250

2. OBIECTUL SI SCOPUL PROCEDURII DE LICITATIE: vanzarea unei cantitati de 251 mc masa lemnoasa pe picior din: UP 1 Ileanda, UA 79A, 79B, 79C, 79D, 79E, 79F, aflat in proprietatea privata a comunei Galgau

3. VOLUMUL TOTAL DE MASA LEMNOASA:

Potrivit actului de punere in valoare nr. 1537785-SJ-107, volumul total de masa lemnoasa este de **251 mc**, din care: *molid* - 4 mc; *FAG* - 49 mc; *gorun* - 161 mc; *plop tremurator* - 8 mc; *tei* - 19 mc; *carpen* - 6 mc; *frasin* - 2 mc; *salcam* - 2 mc.

Masa lemnoasa pentru care va fi licitata este localizata in localitatea Galgau, judetul Salaj:

UA 79A - 50 mc; UA 79B - 87 mc; UA 79C - 6 mc; UA 79D - 47 mc; UA 79E - 58 mc; UA 79F - 3 mc.

4. PROCEDURA APLICATA: licitatie publica in plic inchis cu minim doi ofertanti.

5. PRETUL DE PORNIRE A LICITATIEI: 260 lei / mc, fara TVA

6. ORGANIZAREA SI DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE VANZARE

Procedura de licitatie se poate desfasura numai daca in urma publicarii anuntului de licitatie au fost depuse cel putin doua oferte valabile.

La licitatie pot participa operatorii economici romani, precum si operatorii economici straini, atestati pentru activitatea de exploatare forestiera, care fac dovada dispunerii de mijloace materiale si financiare necesare, precum si forta de munca specializata.

Operatorii economici care nu au sediul in Romania depun documentele de inscriere la licitatie atat in limba oficiala a tarii de origine, cat si traduceri oficiale ale acestora in limba romana.

Ofertantii interesati pentru participarea la licitatie vor depune la Registratura Primariei Comunei Galgau urmatoarele documente:

Documente necesare:

- a) Cererea de inscriere la licitatie;
- b) Documente care sa ateste forma juridica a ofertantului:
 - certificat de inmatriculare la Oficiul Registrului Comertului;
 - certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comertului;
- c) Certificatul de atestare pentru lucrari de exploatare forestiera;
- d) Dovada achitarii datoriilor catre bugetul de stat (Certificat fiscal);
- e) Dovada achitarii datoriilor catre bugetul local (Certificat fiscal);
- f) Imputernicire pentru reprezentantul societatii, daca nu este reprezentantul legal al acesteia.
- g) Declaratie pe propria raspundere a reprezentantului operatorului economic, care trebuie sa cuprinda urmatoarele informatii:

- ca nu are datorii restante fata de administratorii fondului forestier proprietate publica a statului, respectiv fata de proprietarul / administratorul fondului forestier proprietate publica a unitatii administrativ-teritoriale, dupa caz;

- apartenenta / neapartenenta la un grup de operatori economici;

- situatia completarii la zi a atestatului de exploatare si a cazierului tehnic de exploatare;

- situatia volumului de lemn achizitionat / procesat anual din fiecare specie si sortiment industrial de material lemnos.

h) Taxa de participare in suma de 70 de lei, suma care se depune la casieria institutiei.

i) Dovada achitarii garantiei de contractare pentru volumul de masa lemnoasa pe care intentioneaza sa il cumpere, in cuantum de 5% din valoarea, fara TVA, a volumului pentru care se incrie la licitatie, suma care se depune la casieria institutiei.

In ziua stabilita pentru licitatie, comisia se va intruni, la ora stabilita si va declara licitatia deschisa. Licitatia va incepe prin citirea participantilor inscrisi si se vor anunta cererile respinse, si dupa caz, motivele respingerii acestora.

In cazul in care nu exista cel putin 2 oferte calificate, comisia de evaluare va intocmi un proces - verbal, urmand a se repeta procedura de licitatie publica.

Daca nici cea de-a doua licitatie nu a condus la desemnarea unui castigator, aceasta se va consemna intr-un proces - verbal care va constitui temeiul pe baza caruia comisia de evaluare va recurge la *procedura de negociere directa*.

7. GARANTIA DE PARTICIPARE

In vederea participarii la licitatie, ofertantii sunt obligati sa depuna la organizator garantia de contractare.

Garantia de contractare se constituie de operatorul economic la inscrierea la licitatie in scopul de a garanta organizatorului ca va incheia contractul de vanzare pentru volumul de masa lemnoasa pe care il va adjudeca, ca va plati si va prelua spre exploatare lemnul, conform contractului care se va incheia intre parti.

Garantia de contractare se constituie, la dispozitia vanzatorului, in cuantum de 5% din valoarea, fata TVA, a volumului pentru care se incrie la licitatie.

Ofertantilor necastigatori li se restituie garantia in termen de 7 zile de la desemnarea ofertantului castigator in urma unei cereri de restituire.

Garantia de contractare se pierde in urmatoarele cazuri:

a) daca ofertantul isi retrage oferta in termenul de valabilitate al acesteia;

b) in cazul ofertantului castigator, daca acesta nu se prezinta in termenul de 20 de zile de la data la care autoritatea contractanta a informat ofertantul despre alegerea ofertei sale, pentru semnarea contractului;

c) masa lemnoasa nu a fost predata spre exploatare, conform graficului, din culpa operatorului economic;

d) valoarea garantiei de contractare, cu acordul partilor, se foloseste pentru participarea la o licitatie ulterioara, sau pentru plata masei lemnoase.

Garantiile se pot depune:

- la casieria Primariei Comunei Galgau.

8. ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE INCHIRIERE

Criteriile de atribuire ale contractului sunt:

- cel mai mare pret / mc, fara TVA;
- capacitatea economico-financiara a ofertantului;
- protectia mediului inconjurator;
- conditiile specifice impuse de natura bunului inchiriat.

9. INCHEIEREA CONTRACTULUI

Autoritatea contractanta are obligatia poate sa incheie contractul numai dupa implinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data realizarii comunicarii ofertantilor despre deciziile referitoare la atribuirea contractului.

Contractul se va incheia in forma scrisa, sub sanctiunea nulitatii.

La semnarea contractului operatorii economici au obligatia sa prezinte atestatul de exploatare in original, in scopul completarii acestuia cu partida adjudecata.

Dupa semnarea contractului, cumparatorul nu mai este in drept sa conteste prevederile actului de punere in valoare privind cantitatea si calitatea masei lemnoase.

10. NEINCHEIEREA CONTRACTULUI

Neincheierea contractului intr-un termen de 20 de zile calendaristice, stabilit prin caietul de sarcini, de la data realizarii comunicarii ofertantilor despre deciziile referitoare la atribuirea contractului, din culpa exclusiva a operatorului economic adjudecar, atrage anularea adjudecarii si pierderea garantiei de contractare aferente, precum si a dreptului de participare a acestuia la licitatie, pentru o perioada de 6 luni de la data limita prevazuta pentru incheierea contractului.

Refuzul ofertantului declarant castigator de a incheia contractul poate atrage dupa sine plata daunelor – interese.

In cazul in care ofertantul declarant castigator refuza incheierea contractului, procedura de licitatie se anuleaza, iar autoritatea contractanta va relua procedura, in conditiile legii.

Daunele – interesele se vor stabili de catre tribunalul in a carui raza teritoriala se afla sediul autoritatii contractante, la cererea partii interesate, daca partile nu stabilesc altfel.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
SABAU ARGHIR



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
VADEAN VULTUR GHINITA

FISA DE DATE A PROCEDURII

Privind vanzarea prin licitatie publica a cantitatii de 251 mc masa lemnoasa pe picior, provenita din pasunea impadurita proprietatea privata a comunei Galgau

1. ORGANIZATORUL LICITATIEI PUBLICE: Primaria Comunei Galgau, loc. Galgau, nr. 169, tel/fax: 0260-647250

2. OBIECTUL SI SCOPUL PROCEDURII DE LICITATIE: vanzarea unei cantitati de 251 mc masa lemnoasa pe picior din: UP 1 Ileanda, UA 79A, 79B, 79C, 79D, 79E, 79F, aflat in proprietatea privata a comunei Galgau

3. VOLUMUL TOTAL DE MASA LEMNOASA:

Potrivit actului de punere in valoare nr. 1537785-SJ-107, volumul total de masa lemnoasa este de **251 mc**, din care: *molid* - 4 mc; *fag* - 49 mc; *gorun* - 161 mc; *plop tremurator* - 8 mc; *tei* - 19 mc; *carpen* - 6 mc; *frasin*: - 2 mc; *salcam* - 2 mc.

Masa lemnoasa pentru care va fi licitata este localizata in localitatea Galgau, judetul Salaj:

UA 79A - 50 mc; UA 79B - 87 mc; UA 79C - 6 mc; UA 79D - 47 mc; UA 79E - 58 mc; UA 79F - 3 mc.

4. PROCEDURA APLICATA: licitatie publica in plic inchis cu minim doi ofertanti.

5. PRETUL DE PORNIRE A LICITATIEI: lei / mc, fara TVA

6. ORGANIZAREA ŞI DESFĂŞURAREA PROCEDURII DE VANZARE

Procedura de licitatie se poate desfasura numai daca in urma publicarii anuntului de licitatie au fost depuse cel putin doua oferte valabile.

La licitatie pot participa operatorii economici romani, precum si operatorii economici straini, atestati pentru activitatea de exploatare forestiera, care fac dovada dispunerii de mijloace materiale si financiare necesare, precum si forta de munca specializata.

Operatorii economici care nu au sediul in Romania depun documentele de inscriere la licitatie atat in limba oficiala a tarii de origine, cat si traduceri oficiale ale acestora in limba romana.

Ofertantii interesati pentru participarea la licitatie vor depune la Registratura Primariei Comunei Galgau urmatoarele documente:

Documente necesare:

- a) Cererea de inscriere la licitatie;
- b) Documente care sa ateste forma juridica a ofertantului:
 - certificat de inmatriculare la Oficiul Registrului Comertului;
 - certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comertului;
- c) Certificatul de atestare pentru lucrari de exploatare forestiera;
- d) Dovada achitarii datoriilor catre bugetul de stat (Certificat fiscal);
- e) Dovada achitarii datoriilor catre bugetul local (Certificat fiscal);
- f) Imputernicire pentru reprezentantul societatii, daca nu este reprezentantul legal al acesteia.
- g) Declaratie pe propria raspundere a reprezentantului operatorului economic, care trebuie sa cuprinda urmatoarele informatii:

- ca nu are datorii restante fata de administratorii fondului forestier proprietate publica a statului, respectiv fata de proprietarul / administratorul fondului forestier proprietate publica a unitatii administrativ-teritoriale, dupa caz;

- apartenenta / neapartenenta la un grup de operatori economici;

- situatia completarii la zi a atestatului de exploatare si a cazierului tehnic de exploatare;

- situatia volumului de lemn achizitionat / procesat anual din fiecare specie si sortiment industrial de material lemnos.

h) Taxa de participare in suma de 70 de lei, suma care se depune la casieria institutiei.

i) Dovada achitarii garantiei de contractare pentru volumul de masa lemnoasa pe care intentioneaza sa il cumpere, in cuantum de 5% din valoarea, fara TVA, a volumului pentru care se incrie la licitatie, suma care se depune la casieria institutiei.

In ziua stabilita pentru licitatie, comisia se va intruni, la ora stabilita si va declara licitatia deschisa. Licitatia va incepe prin citirea participantilor inscrisi si se vor anunta cererile respinse, si dupa caz, motivele respingerii acestora.

In cazul in care nu exista cel putin 2 oferte calificate, comisia de evaluare va intoarnica un proces – verbal, urmand a se repeta procedura de licitatie publica.

Daca nici cea de-a doua licitatie nu a condus la desemnarea unui castigator, aceasta se va consemna intr-un proces – verbal care va constitui temeiul pe baza caruia comisia de evaluare va recurge la *procedura de negociere directa*.

7. GARANTIA DE PARTICIPARE

In vederea participarii la licitatie, ofertantii sunt obligati sa depuna la organizator garantia de contractare.

Garantia de contractare se constituie de operatorul economic la inscrierea la licitatie in scopul de a garanta organizatorului ca va incheia contractul de vanzare pentru volumul de masa lemnoasa pe care il va adjudeca, ca va plati si va prelua spre exploatare lemnul, conform contractului care se va incheia intre parti.

Garantia de contractare se constituie, la dispozitia vanzatorului, in cuantum de 5% din valoarea, fata TVA, a volumului pentru care se incrie la licitatie.

Ofertantilor necastigatori li se restituie garantia in termen de 7 zile de la desemnarea ofertantului castigator in urma unei cereri de restituire.

Garantia de contractare se pierde in urmatoarele cazuri:

a) daca ofertantul isi retrage oferta in termenul de valabilitate al acesteia;

b) in cazul ofertantului castigator, daca acesta nu se prezinta in termenul de 20 de zile de la data la care autoritatea contractanta a informat ofertantul despre alegerea ofertei sale, pentru semnarea contractului;

c) masa lemnoasa nu a fost predata spre exploatare, conform graficului, din culpa operatorului economic;

d) valoarea garantiei de contractare, cu acordul partilor, se foloseste pentru participarea la o licitatie ulterioara, sau pentru plata masei lemnoase.

Garantiile se pot depune:

- la casieria Primariei Comunei Galgau.

8. ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE INCHIRIERE

Criteriile de atribuire ale contractului sunt:

- cel mai mare pret / mc, fara TVA;
- capacitatea economico-financiara a ofertantului;
- protectia mediului inconjurator;
- conditiile specifice impuse de natura bunului inchiriat.

9. INCHEIEREA CONTRACTULUI

Autoritatea contractanta are obligatia poate sa incheie contractul numai dupa implinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data realizarii comunicarii ofertantilor despre deciziile referitoare la atribuirea contractului.

Contractul se va incheia in forma scrisa, sub sanctiunea nulitatii.

La semnarea contractului operatorii economici au obligatia sa prezinte atestatul de exploatare in original, in scopul completarii acestuia cu partida adjudecata.

Dupa semnarea contractului, cumparatorul nu mai este in drept sa conteste prevederile actului de punere in valoare privind cantitatea si calitatea masei lemnoase.

10. NEINCHEIEREA CONTRACTULUI

Neincheierea contractului intr-un termen de 20 de zile calendaristice, stabilit prin caietul de sarcini, de la data realizarii comunicarii ofertantilor despre deciziile referitoare la atribuirea contractului, din culpa exclusiva a operatorului economic adjudecar, atrage anulara adjudecarii si pierderea garantiei de contractare aferente, precum si a dreptului de participare a acestuia la licitatie, pentru o perioada de 6 luni de la data limita prevazuta pentru incheierea contractului.

Refuzul ofertantului declarant castigator de a incheia contractul poate atrage dupa sine plata daunelor – interese.

In cazul in care ofertantul declarant castigator refuza incheierea contractului, procedura de licitatie se anuleaza, iar autoritatea contractanta va relua procedura, in conditiile legii.

Daunele – interesele se vor stabili de catre tribunalul in a carui raza teritoriala se afla sediul autoritatii contractante, la cererea partii interesate, daca partile nu stabilesc altfel.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
SABAU ARGHIR



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
VADEAN VULTUR GHINITA

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE A MASEI LEMNOASE PE PICIOR

Capitolul I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 COMUNA GÂLGĂU cu sediul în loc. GÂLGĂU, nr 169, județul SĂLAJ, telefon/fax 0260647250, cod fiscal 4495182, cont Trezoreria Jibou - RO08 TREZ 5642 1A43 3400 XXXX, reprezentată prin Cristian Ungur -primar, în calitate de VÂNZĂTOR

Și

1.2 SC cu sediul în loc. str. nr. județul telefon înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr., având atribuit CUI cont IBAN nr. deschis la reprezentată legal de cu funcția de administrator, în calitate de CUMPĂRĂTOR, au convenit să încheie prezentul contract de vânzare – cumpărare.

Capitolul II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea – cumpărarea masei lemnoase pe picior aferentă partizii APV nr. 1537785 cu un volum brut de 251 mc, adjudecată de cumpărător conform Procesului verbal nr., încheiat la sedința de licitație din data de

2.2 Predarea – primirea, recoltarea, colectarea și transportul, de către cumpărător, a masei lemnoase pe picior specificată la pct 2.1, se face în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale reglementărilor legale în vigoare.

2.3 Parametrii cantitativi, tehnici și de calitate pentru masa lemnoasă aferentă partizii care face obiectul prezentului contract sunt cuprinși în actul de punere în valoare nr. 1537785, conform Anexei nr. 1 la prezentul contract.

Capitolul III. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul contract intră în vigoare la data înregistrării la vânzător (ulterior semnării de către părți) și își încetează valabilitatea la maximum 120 zile de la expirarea termenelor prevăzute în Anexa nr. 2, dar nu înaintea achitării tuturor obligațiilor ce decurg din prezentul contract.

3.2 În situații de forță majoră, de calamități naturale sau fenomene climatice care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră, durata prezentului contract poate fi prelungită cu o durată egală cu cea necesară pentru înlăturarea efectelor negative determinate de oprirea lucrărilor de exploatare, cu acordul părților, prin act aditional încheiat anterior încetării valabilității acestuia.

Capitolul IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI PREȚUL MASEI LEMNOASE

4.1 Valoarea totală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract este de lei, fără TVA, defalcată pe partizi și plătită vânzătorului de către cumpărător conform graficului specificat în Anexa nr. 2.

4.2 Prețul unitar al masei lemnoase pe picior (lei/mc volum brut), fără TVA, vândută și cumpărată în baza prezentului contract, este cel adjudecat prin licitația organizată de vânzător în data de conform Procesului verbal nr., respectiv:

- lei/mc volum brut pentru Partida nr. 30135/1537785.

Capitolul V. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ, GARANȚIA DE CONTRACTARE

5.1 Contravaloarea masei lemnoase pe picior care face obiectul prezentului contract, în sumă totală de lei, fără TVA, se plătește vânzătorului, pe postațe, înainte de predarea acestora spre exploatare, în baza facturilor emise de vânzător, conform graficului de eșalonare cuprins în Anexa nr.

2. Masa lemnoasă va putea fi transportată din platforma primară după încasarea contravalorii acesteia. Predarea spre exploatare a următoarei postațe prevăzută de eșalonare este condiționată de încasarea contravalorii masei lemnoase din postața predată anterior.

5.2 Vânzătorul va emite înainte de predarea postaței spre exploatare, factura pentru volumul brut de masa lemnoasă eșalonată la tăiere, iar predarea masei lemnoase spre exploatare se va face numai după ce cumpărătorul plătește contravaloarea acesteia, conform prevederilor prezentului contract.

5.3 Garanția de contractare în cuantum de 5% din prețul de pomire la licitație constituită conform prevederilor Regulamentului de vânzare aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, rămâne la dispoziția vânzătorului până la data procesului verbal de predare-primire a masei lemnoase spre exploatare, conform graficului de eșalonare a exploatării și a plății masei lemnoase contractate (Anexa nr. 2), stabilită de comun acord cu vânzătorul.

5.4 Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de contractare, oricând pe parcursul derulării contractului, în cazul în care cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. În cazul în care cumpărătorul nu achită factura emisă de vânzător la termenul scadent, vânzătorul poate emite pretenții asupra garanției de contractare, în limita sumelor neachitate. Anterior emiterii pretenției asupra garanției de contractare, vânzătorul are obligația de a notifica pe cumpărător, precizând obligațiile bănești care nu au fost onorate.

5.5 Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din garanția de contractare, în condițiile prezentului contract, cumpărătorul este obligat să reconstituie garanția de contractare la nivelul inițial, în termen de 5 zile calendaristice, de la data notificării cumpărătorului de către vânzător.

5.6 În cazul în care se încheie acte adiționale la contract, prin care se prelungește durata acestuia, în condițiile prevederilor legale, se va prelungi în mod corespunzător și perioada de valabilitate a garanției de contractare.

Capitolul VI. PREDAREA – PRIMIREA MASEI LEMNOASE CONTRACTATE

6.1 Cu prilejul acțiunii de predare – primire spre exploatare a partizii care face obiectul prezentului contract, cumpărătorul poate solicita vânzătorului recepția numărului de arbori prevăzut în actul de punere în valoare. Dacă în urma verificărilor se constată diferențe între numărul de arbori existent în teren și cel prevăzut în actul de punere în valoare, contractul poate înceta, cu acordul părților.

6.2 Predarea spre exploatare a masei lemnoase contractate se face pe teren de către un reprezentant împuternicit al vânzătorului, în prezența pădurarului titular de canton, respectiv a cumpărătorului, întocmindu-se procesul verbal de predare-primire.

6.3 În cazul în care plățile sunt eșalonate în tranșe lunare pe durata exploatării masei lemnoase, aceasta va fi împărțită pe luni, în postațe. Prima postață, corespunzătoare în volum primei tranșe, va fi materializată pe teren cu ocazia predării – primirii parchetului. Postațele următoare vor fi materializate și predate pe măsură ce cumpărătorul plătește contravaloarea acestora cu respectarea graficului de eșalonare conform *Anexei nr. 2* la prezentul contract.

6.4 Dreptul de proprietate asupra masei lemnoase contractate trece de la vânzător la cumpărător cu prilejul încheierii, între părțile contractante, a procesului verbal de predare – primire a masei lemnoase spre exploatare, dacă contravaloarea acesteia a fost achitată integral, până la acea dată, de către cumpărător.

Capitolul VII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

7.1 Obligațiile principale ale vânzătorului

7.1.1. Predă masa lemnoasă spre exploatare, conform prevederilor instrucțiunilor în vigoare, cumpărătorul respectând următoarele precizări:

a) Predarea – primirea se face pe bază de proces verbal, întocmit în cel puțin două exemplare. Dacă partida a fost plătită integral anticipat, se poate preda spre exploatare întreaga masă lemnoasă din partidă. Dacă exploatarea efectivă a masei lemnoase se va efectua pe postaje aferente volumelor eșalonate, acestea se vor preda conform graficului din *Anexa nr. 2*, condiționat de încasarea contravalorii acesteia conform prevederilor pct. 5.1 din prezentul contract. La predarea fiecărei postaje se va întocmi un proces verbal care se va atașa procesului verbal de predare – primire a parchetului.

b) Procesul verbal de predare – primire a parchetului va respecta modelul prevăzut de reglementările în vigoare.

7.1.2 Urmărește respectarea graficului de eșalonare la exploatare a masei lemnoase, prevăzut în *Anexa nr. 2*, ținând cont de restricțiile legale și cerințele silviculturale ale arboretului.

7.1.3 La semnalarea cumpărătorului, soluționează problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aferente parchetului din care se scoate material lemnos, ori de câte ori este necesar.

7.1.4 Constată și evaluează necesarul lucrărilor de reparații ale drumurilor forestiere, survenite în urma depreciierilor provocate de cumpărător printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transportul masei lemnoase aferentă prezentului contract.

7.1.5 Cel târziu la predarea – primirea masei lemnoase spre exploatare, aduce la cunoștință cumpărătorului obligațiile care îi revin din Standardul de certificare a managementului forestier (inclusiv cele referitoare la obligativitatea dotării și utilizării echipamentului individual de protecție), aferente pădurii și suprafeței pe care este constituită fiecare partidă care face obiectul prezentului contract.

7.1.6 Reprimește parchetul la sfârșitul exploatării fiecărei partizi care face obiectul prezentului contract, numai în cazul în care sunt întrunite și respectate toate condițiile menționate în instrucțiuni, inclusiv cele referitoare la drumurile forestiere din raza parchetului, în prezența cumpărătorului sau delegatului împuternicit al acestuia, pe baza de proces verbal de reprimire întocmit în două exemplare.

7.1.7 Va urmări îndeplinirea clauzelor contractuale, cu obligația ca în cazul nerespectării acestora să notifice cumpărătorul și să întocmească documentația necesară rezilierii contractului.

7.2 Obligațiile principale ale cumpărătorului

7.2.1 Să plătească contravaloarea tuturor obligațiilor financiare conform prevederilor prezentului contract.

7.2.2 Să respecte normele privind protecția mediului, normele de prevenire și stingere a incendiilor în fond forestier precum și Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor (să doteze echipa de exploatare cu mijloace tehnice de primă intervenție în caz de incendiu sau cu două stingătoare portabile tip P6, să nu fumeze decât în spații special amenajate în acest scop, să nu folosească focul deschis pe suprafața parchetului, a platformei primare, etc.), instrucțiunile în vigoare privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoaterea și transportul materialelor lemnoase, precum și alte reglementări în vigoare pe perioada derulării prezentului contract.

7.2.3 Să ridice autorizația de exploatare, înainte de termenul prevăzut pentru începerea exploatării, să participe la predarea – primirea efectivă, în teren, a parchetelor / postajelor, direct sau prin delegat împuternicit, care răspunde și de respectarea regulilor silvice de exploatare, conform instrucțiunilor în vigoare. Predarea – primirea se va face numai după îndeplinirea de către cumpărător a obligațiilor care-i revin conform prezentului contract.

7.2.4 Să exploateze masa lemnoasă numai pe bază de autorizație de exploatare și proces verbal de predare a postajelor, în cadrul perioadelor și termenelor prevăzute de aceasta. Este interzisă exploatarea masei lemnoase în afara termenelor prevăzute în autorizația de exploatare și în afara postajelor predate spre exploatare.

7.2.5 Să suporte toate pagubele produse din culpă fondului forestier (prejudicii, pagube provenite din tăieri ilegale, incendii, etc.) constatate pe suprafața parchetului, a platformei primare, de la predarea – primirea parchetului spre exploatare, pe baza de proces verbal, până la reprimirea acestuia, pe bază de proces verbal de reprimire.

7.2.6 Să respecte graficul de eșalonare a exploatării și a plății masei lemnoase contractate (Anexa nr. 2), stabilită de comun acord cu vânzătorul.

7.2.7 Să execute lucrările de exploatare forestieră în așa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului și arborilor care nu fac obiectul exploatării, să respecte tehnologia de exploatare (inclusiv instrucțiunile referitoare la doborârea arborilor) și căile de colectare și transport stabilite prin autorizația de exploatare.

7.2.8 Să semnaleze vânzătorului problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere și ale altor căi de transport aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

7.2.9 Să suporte contravaloarea lucrărilor de reparații ale drumurilor forestiere și ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma depreciilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transport a masei lemnoase aferentă prezentului contract, în baza constatărilor și evaluărilor efectuate de vânzător și însușite de reprezentantul legal al cumpărătorului.

7.2.10 Să folosească la transportul masei lemnoase numai mijloace de transport care se încadrează în parametrii tehnici proiectați ai drumului forestier utilizat.

7.2.11 Să nu taie arbori nemarcați / neinventariați și să nu scoată arbori din pământ pe cuprinsul suprafețelor predate spre exploatare și în afara acestora. În cazul în care se produc astfel de tăieri ilegale, acestea se supun sancțiunilor prevăzute de lege.

7.2.12 Să respecte prevederile Caietului de sarcini aferent licitației la care s-a adjudecat, de către cumpărător, masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract, coroborate cu prevederile prezentului contract.

Capitolul VIII. PENALITĂȚI ȘI DAUNE – INTERESE

8.1 Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și/sau daune – interese, conform prevederilor din acest contract și ale legislației în vigoare.

8.2 Vânzătorul datorează penalități cumpărătorului, în următoarele situații:

8.2.1 Dacă în termenul și în condițiile stabilite prin prezentul contract, nu predă, din culpa sa exclusivă, spre exploatare partida/noua postată, vânzătorul va plăti penalități de 0,01% din valoarea masei lemnoase care trebuia predată, pentru fiecare zi de întârziere;

8.2.2 Cu excepția situațiilor de forță majoră și calamități naturale și alte cauze obiective care împiedică desfășurarea normală a lucrărilor, dacă nu intervine în termen de 10 zile lucrătoare de la data sesizării de către cumpărător, cu lucrări de întreținere sau reparații la drumurile auto forestiere pentru a le asigura accesibilitatea, va plăti penalități de 0,01% din valoarea masei lemnoase eșalonată scoasă din fluxul tehnologic de transport, pentru fiecare zi din perioada de întrerupere a transportului.

8.3 Cumpărătorul datorează penalități vânzătorului, în următoarele situații:

8.3.1 Dacă nu achită, în termenul scadent, facturile primite de la vânzător, va plăti penalitățile de întârziere de 0,01% din valoarea neachitată a facturii, calculate pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

8.3.2 Dacă la expirarea termenului de reprimire, mai există în parchet masă lemnoasă, pe picior sau parchetul nu este curățat de resturi de exploatare, din motive imputabile cumpărătorului, acesta va

plăți penalități de 0,01% din valoarea de adjudecare a volumului lemnului neexploatat și consemnat în procesul verbal de constatare.

8.4 În cazul în care cumpărătorul solicită rezilierea contractului, pentru motive nejustificate sau care nu sunt prevăzute în prezentul contract, acestuia i se execută garanția de contractare.

La data rezilierii contractului, din vina cumpărătorului, acesta pierde dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată, dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului.

8.5 Rezilierea prezentului contract din culpa cumpărătorului, până la predarea integrală a masei lemnoase spre exploatare, atrage după sine pierderea garanției de contractare, iar cumpărătorul nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile organizate de organizator în următoarele 6 luni de la data rezilierii.

Capitolul IX. FORȚA MAJORĂ

9.1 Prin forță majoră se înțelege un eveniment exterior, imprevizibil și de neînălăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate.

9.2 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

9.3 Forța majoră trebuie dovedită, de partea contractantă care o invocă, în termen de 5 zile calendaristice de la comunicarea, respectiv de la producerea ei.

9.4 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

9.5 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.6 Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

9.7 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 5 zile de la încetare.

9.8 La încetarea forței majore, reprezentanții părților contractante încheie un proces-verbal de constatare în care se precizează, cu exactitate, data încetării forței majore.

Capitolul X. SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ. PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR

10.1 Din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, activitatea de exploatare a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și ale HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.

10.2 Cumpărătorul este pe deplin responsabil pentru respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă a angajaților săi, sens în care îi revin, următoarele obligații:

a) întocmește documentația pentru obținerea autorizației din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și documentația de stabilire a măsurilor de securitate și sănătate în muncă pentru lucrările specificate în contract;

b) ia măsuri pentru realizarea atribuțiilor ce îi revin cu privire la pregătirea și organizarea parchetului de exploatare, realizarea lucrărilor de recoltare a lemnului și colectare a masei lemnoase;

c) asigură punctul de lucru cu personal calificat, verificat medical și instruit corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă;

d) personalul muncitor va fi dotat corespunzător de către cumpărător, cu echipament de protecție, conform sarcinii de muncă pe care trebuie să o execute în conformitate cu prevederile HG nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție, cu modificările și completările ulterioare;

e) pentru lucrările mecanizate, parchetul va fi dotat cu utilaje în bună stare de funcționare și care corespund, din punct de vedere tehnic, activităților ce le va executa, pe toată durata derulării contractului;

f) cumpărătorul are obligația de a semnaliza corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, punctul de lucru unde își desfășoară activitatea, conform HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și sănătate la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare;

10.3 Transportul salariaților proprii la locul de muncă și de la locul de muncă la domiciliu intră în sarcina cumpărătorului.

10.4 În cazul producerii de accidente, cumpărătorul va anunța de îndată Inspectoratul Teritorial de Muncă și vânzătorul de producerea evenimentului.

10.5 Din momentul predării – primirii partizii spre exploatare și până la reprimirea parchetului, răspunderea privind aplicarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor în fondul forestier și a prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor revine cumpărătorului.

Capitolul XI. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 Orice litigii izvorâte din interpretarea sau executarea prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabilă, iar dacă aceasta nu este posibil, litigiul va fi dedus, spre judecată, instanței competente de la sediul vânzătorului.

11.2 Vânzătorul și cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

11.3 Dacă după 15 zile calendaristice de la începerea acestor tratative directe, vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul vânzătorului, în funcție de competența materială, conform reglementărilor în vigoare.

Capitolul XII. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

12.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

12.2 În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, aceasta va fi trimisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită la destinatar la data menționată pe confirmare de către oficiul poștal primitor.

12.3 Orice document comunicat între părți trebuie înregistrat atât de partea care îl transmite, cât și de partea care îl primește.

Capitolul XIII. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

13.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

13.2 Prezentul contract se completează cu prevederile actelor normative în vigoare pe perioada derulării acestuia.

Capitolul XIV. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

14.1 Prezentul contract încetează, de drept, în următoarele cazuri:

- a) la data expirării prevăzută în Capitolul III, respectiv în actele adiționale încheiate în acest sens;
- b) partida contractată este amplasată pe o suprafață de fond forestier retrocedată ulterior încheierii prezentului contract, iar exploatarea masei lemnoase contractată nu mai este posibilă legal.

14.2 Contractul poate fi reziliat de către vânzător, în mod unilateral, în cazul în care:

- a) cumpărătorul renunță, în scris, la contract sau la derularea acestuia;
- b) cumpărătorul nu achită masa lemnoasă sau nu preia parchetul / postața 10 zile lucrătoare de la data prevăzută în eșalonarea la exploatare sau părăsește parchetul, cu excepția situațiilor de forță majoră;
- c) cumpărătorul nu achită integral și la termen masa lemnoasă facturată;
- d) cumpărătorul exploatează masa lemnoasă dintr-o postață nepredată spre exploatare;
- e) cumpărătorul taie ilegal arbori din suprafața aferentă partizii contractate sau din fondul forestier administrat de vânzător;
- f) cumpărătorul nu exploatează în termen parchetul;
- g) cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare prevăzută în prezentul contract, declarată și asumată de către cumpărător cu prilejul participării la licitația în urma căreia s-a adjudecat masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract
- h) cumpărătorului îi încetează valabilitatea certificatului de atestare pentru activitatea de exploatare forestieră înainte de reprimirea parchetelor aferente partizilor contractate și nu prezintă un nou certificat valabil.

Rezilierea menționată mai sus se poate face numai după notificarea prealabilă a cumpărătorului, cu 15 zile înainte de data rezilierii contractului.

14.3 În cazurile prevăzute la pct. 14.2, cumpărătorul pierde în favoarea vânzătorului garanția de contractare și dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată, dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare. După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului.

14.4 Contractul poate fi reziliat de cumpărător, în mod unilateral, în cazul în care vânzătorul, în mod nejustificat și din vina sa:

- a) nu predă parchetul / postața în termen de 5 zile calendaristice de la data prevăzută în eșalonare (Anexa nr. 2);
- b) nu asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere, blocând astfel fluxul tehnologic de exploatare și transportul masei lemnoase a cumpărătorului, pentru o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice.

Rezilierea menționată mai sus se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu 15 zile înainte de data rezilierii contractului.

14.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune – interese sau penalități. În acest caz, rezilierea contractului se produce de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești.

