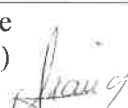


ANEXA 1B

Județul/localitatea (*) SĂLĂȚI GALGĂU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 55.2.7. din . 13.12.2022
Primăria (*) COMUNA GALGĂU	
Numele și prenumele funcționarului Primăriei care primește cererea(*) IONA C ANCIȚĂ	Semnătura funcționarului care Primește oferta de vânzare (*) 

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, Borca Ioan, CNP 1690305302030, avand adresa de comunicare în: localitatea Eforie Nord (oras Eforie), Str. Spiru Haret nr. 42, județul Constanta, codul poștal 905350, telefon 0748919502 si subsemnata, Borca Georgiana-Mihaela, CNP 2811207080033 avand adresa de comunicare în: localitatea Eforie Nord (oras Eforie), Str. Spiru Haret nr. 42, județul Constanta, codul poștal 905350, telefon 0748919502, în calitate de proprietari,

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,25 (ha), la prețul de 7159 euro (saptemiiunasutacincizecisinouaeuro) *2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Se vinde doar impreuna cu terenul intabulat sub CF 51136 Galgau si nr. Cad. 51136, cu plata integrala la semnarea contractului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							OBS.
	Comuna /Județul	Suprafața ha	Nr. Cad.	Nr. CF.	Nr. Tarla	Nr. Parcelă	Categ. Folosință(3)	
Se completează de catre vânzător	Galgau	5,25	51153	51153	S21-T8	145	pasune	
Verificat Primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători,

Borca Ioan
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....


Data 05.12.2022

Borca Georgiana-Mihaela
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....


*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

*2) Se va completa în cifre și litere

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA IC
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*)	SĂLAJ	Registrul de evidență Nr. 5601... din ...13.12.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*)	GĂLGĂU	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 5531 depuse de BORCA MARCEL în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	BORCA ANA, BORCA ȘTIA-MARTIN, BORCA VIOREL, COM. HALMEU, CAD. MESTEACAN BORCA MARCEL, BORCA ANA, BORCA VASILE	ȘIA PRINCIPALA, nr. 14, JUD. SM BRASOV, CA INDEPENDENTEI, nr. 15, nr. 21, CA, ap. 2, JUD. BRASOV
2.	ILIES ELENA-MARIA, ILIES MIHAIL	LOC. HALMEU, CA. VII. TORULUI, nr. 42, JUD. SM
3.	BORCA MARIUCA	40C. EFORIE NORD, CA. PLANTELOR, nr. 23, JUD. CONSTANTA
4.	BORCA RARES ALEXANDRU	BRASOV, CA. TOAMNEI, nr. 3, nr. 3, CA. B, ap. 21, JUD. BRASOV
5.	ILIES DANIEL	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	POP ANDREI	MLIN. CLUJ-NAPOCA, CA. CIREȘIAR, nr. 52, JUD. CLUJ
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supu-
vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu
modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	OCOLUL SILVIC ILEANDA (RNB)	LOC. ILEANDA, J. AVRAM IANCU, nr. 4, JUDEȚUL SALAJ
2.	BUDA SILVIU OVIDIU (BUDA LIVIU)	DEJ, A. INTRATII, nr. 9, B. DEI A. B., ap. 32, JUDEȚUL CLUJ
3.	POIAR VALERIU OVIDIU si POIAR IZABELLA-CRISTINA - GHERLA, LA TRANDAFIRILOR,	nr. 20-21, ap. 2, JUDEȚUL CLUJ

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și
unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,
organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de
Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din
domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare,
precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în
extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în
patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

INGUR CRISTIAN
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

MARIN VILTOR MINITA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.