

PRIMĂRIA COMUNEI GĂLGĂU
 JUD. SĂLAJ
 INTRARE Nr. 2019
 IEȘIRE Nr. 2019
 Ziua 04 luna 04 Anul 2023

ANEXA 1B
 la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata*1), OMUTAN VASILE, CNP 196124123133, având adresa de comunicare în: localitatea DEJ, str. PETRU PONI 6, bl. D3 sc. A, et. 4, ap. 16, județul/sectorul CLUJ, codul poștal 405200 e-mail tel. 0756535779

2. Subsemnatul/Subsemnata*1), MACREA DORINA, CNP 2524102323920, având adresa de comunicare în: localitatea SIBIU, str. O.I.U. nr. 12, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SIBIU, codul poștal 50035 e-mail tel.

3. Subsemnatul/Subsemnata*1), CNP, având adresa de comunicare în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail tel.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de (ha), la prețul de (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

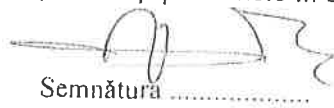
.....
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință*3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>OBROCIINA GILGĂU</u>	<u>4200</u>	<u>52391</u>	<u>52391</u>	<u>X</u>	<u>Între Păraie</u>	<u>AR</u>	
Verificat primărie*4	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

OMUTAN VASILE
 (numele și prenumele în clar)


 Semnătura

L.S.

MACREA DORINA



Data 30.03.2023

ANEXA IC
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul (*)	SĂLĂJ	Registrul de evidență Nr. 2031 din P.ă. P.ă.: 2023
Unitatea administrativ-teritorială (*)	GĂLGĂU	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2019/101-04.2023 depuse de ONUTAN VASILE, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	ONUTAN VLAD, TUDORACHE MADIA	DEJ, ca. PETLIHIEI, nr. 6, JUDEȚUL CLUJ
2.	MACREA BORINA, MACREA MIHAELA, MACREA ALEXANDRA	SIBIU, ca. OITUZ, nr. 17, JUDEȚUL SIBIU
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul sup vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	BANIAS RADU- GEORGEL.	DOBROCIANA, m. 76, JUDE. SALAJ
2.	BIRSOAN PETRU	DOBROCIANA, m. 56, JUDE. SALAJ

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unități administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
L.S. CRISTIAN
 (numele și prenumele/semnătura)
 L.S. Secretar primărie,
V. DEAN NULTU Ș. CHINȚA
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:
 Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.