



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
COMUNA GÂLGĂU  
CONSILIUL LOCAL

---

**HOTĂRÂREA NR. 9 DIN 12.03.2024**

**privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață totală de 2519 mp, înscris în CF Nr. 50998, Nr. Cadastral 50998 situat în comuna Gâlgău, localitatea Căpâlna, str. Magnoliei, județul Salaj, în două loturi: Lot 1 în suprafață de 2108 mp, loc. Căpâlna, str. Magnoliei și Lot 2 în suprafață de 411 mp, loc. Căpâlna, str. Podișului, comuna Gâlgău, județul Sălaj**

**Consiliul local al Comunei Gâlgău, întrunit în ședința ordinară din data de 12.02.2024. ora 15:00,**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al primarului pentru terenul în suprafață totală de 2519 mp, înscris în CF. Nr. 50998, Nr. Cadastral 50998 situat în comuna Gâlgău, localitatea Căpâlna, str. Magnoliei, județul Sălaj, în două loturi, înregistrat sub nr. 1034/06.03.2024 ;
- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 1035/06.03.2024;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru Dezvoltare economică și socială, Agricultură, Amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al comunei Gâlgău;
- Documentația topografică, înregistrată sub nr. 902 / 23.02.2024 (plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, pentru suprafața de 2159 mp, CF Nr. 50998, plan de amplasament și delimitare a imobilului Lotul 1, Nr. cad. 52489, pentru suprafața de 2108 mp, plan de amplasament și delimitare a imobilului Lotul 2, Nr. cad. 52490, pentru suprafața de 411 mp,)
- Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Referatul de admitere nr. 7413/13.02.2024 al Oficiului De Cadastru și Publicitate Imobiliară Sălaj, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău, privind dezmembrarea terenului, situat în comuna Gâlgău, localitatea Căpâlna, str. Magnoliei, imobil înscris în Cartea Funciară Nr. 50998 Gâlgău, Nr. Cadastral 50998, în două loturi și înscrierea dreptului de proprietate în noile cărți funciare;
- Prevederile art. 127 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), alin. (14) , art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139. alin. (3) lit. e) și g), coroborate din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ; În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta;

## HOTĂRÂRE :

**Art.1.(a)** Se aprobă dezmembrarea terenului cu suprafața totală măsurată de 2519 mp, înscrisă în CF nr. 50998, Nr.cadastral 50998, situat în județul Sălaj, UAT Gâlgău, localitatea Căpâlna str. Magnoliei, în următoarele 2 loturi:

- 1) **Lotul 1, Nr.cadastral 52489 pentru suprafața de 2108 mp, situat în județul Sălaj, UAT Gâlgău, localitatea Căpâlna, str. Magnoliei;**
- 2) **Lotul 2, Nr. cadastral 52490 pentru suprafața de 411 mp, situat în județul Sălaj, UAT Gâlgău , localitatea Căpâlna, str. Podișului;**  
(b) Se aprobă si însușește documentația topografică.

**Art.2.** Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară, a imobilelor propuse pentru dezlipire .

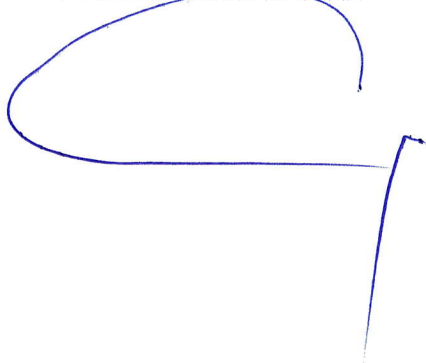
**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Gâlgău-Ungur Cristian.

**Art. 4 :** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului județului Salaj;
- Primarului comunei Gâlgău;
- Dosar sedinta;
- Dosar hotărâri;
- Afisaj public.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

CONSILIER,  
CONDOR CĂLIN-MARIAN



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul general UAT Comuna Gâlgău  
Vădean-Vultus Jonathan

