



ROMANIA  
JUDETUL SALAJ  
COMUNA GALGAU  
GALGAU, judetul Salaj Nr.169,tel/ fax 0260647250

Nr. 3695 /26.07.2021

**PROCES VERBAL DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE  
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE**

Azi data de mai sus s-a procedat la afisarea, la sediu Primariei Comunei Galgau a constatarii incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru imobilul inregistrat in CF 50363 pe numele COSTIN MARIA din mun. Baia Mare, str. Inocentiu Micu Klein, nr. 18A, ap.2, Jud. Maramures.

Procedura a inceput in data de 19.05.2021, cand vanzatorul COSTIN MARIA a depus cererea pentru afisarea ofertei de vanzare (Anexa 1A) si oferta de vanzare (Anexa 1B) nr.2018, pentru suprafata de 0,25 ha. teren extravila ARABIL inregistrat in CF 50363 impreuna cu toate celelalte acte prevazute de lege (extras carte funciara, contract de donatie, plan de amplasament si delimitare a imobilului, copie act identitate).

S-a intocmit proces verbal de afisare a ofertei de vanzare in data de 19.05.2021 si s-a afisat la sediul primariei.

In decurs de 10 zile de la inregistrarea ofertei de vanzare s-a intocmit Anexa 1C Lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare a terenului.

Ca si preemtor de rang I s-a identificat dl. COSTIN RADU MIRON, preemtor de rang III- PETRIS IOAN, MANZAT CUPSA TEREZIA, preemtor de rang VI- CEASCAI MIHAI.

S-au notificat preemtorii identificati prin transmiterea anexei 1D.

In 45 de zile lucratoare de la afisarea ofertelor de vanzare la institutia noastra in data de 26.05.2021 s-a depus din partea preemtorului de rang VI-CEASCAI MIHAI o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare, in conformitate cu modelul prevazut in anexa 1E. Oferta care a fost inaintata in termenul prevazut de lege la DAJ SALAJ.

Se constata incheierea procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune pentru imobilul vanzatorului COSTIN MARIA cu mentiunea ca s-a incheiat procedura de vanzare teren si terenul poate fi cumparat dupa emiterea avizului DAJ, de catre preemtor.

PRIMAR,  
UNGUR CRISTIAN



SECRETAR GENERAL  
al comunei Galgau  
VADEAN VULTUR GHINTA