

ROMANIA  
JUDETUL SALAJ  
COMUNA GALGAU  
NR. 2032 / 15.04.2024

PROCES-VERBAL  
AFISARE OFERTA DE VANZARE TEREN EXTRAVILAN

Astazi, data de 15.04.2024, am procedat la afisarea ofertei nr. 2023 din 15.04.2024 de vanzare a terenului extravilan al doamnei/domnului Panta Domnii Livca in calitate de Proprietar, in vederea aducerii acesteia la cunostinta preemptorilor, potrivit legii nr.17/2014.

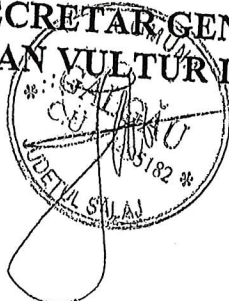
Oferta de vanzare cuprinde informatii despre vanzator si teren.

Aceasta oferta a fost afisata in data de 15.04.2024, la sediul Primariei Comunei GALGAU, pentru un termen de 45 zile lucratoare, in prezenta urmatoarelor angajati ai Primariei comunei GALGAU:

IONAC ANCUTA SORINA 

FERICEAN BIANCA IOANA 

SECRETAR GENERAL,  
VADEAN VULTUR IONATHAN



PRIMĂRIA COMUNEI GĂLGĂU  
 JUD. SĂLAJ  
 INTRARE Nr. 2023  
 IEȘIRE  
 Ziua 15 Luna 09 Anul 2024

ANEXA 1B  
 la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnatul/Subsemnata\*1), PANTEA DORINA LIVIA CNP 1731029310762, având adresa de comunicare în: localitatea BĂIA MARE, str. DRAGHILĂ, nr. 7, ap. 28, județul/sectorul MARAMUREȘ, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

2. Subsemnatul/Subsemnata\*1), ....., CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

3. Subsemnatul/Subsemnata\*1), ....., CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,55 (ha), la prețul de 5500 (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
în moneda lei  
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință*3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completează de către vânzător	<u>GĂLGĂU</u> <u>SĂLAJ</u>	<u>0,55</u>	<u>51632</u>	<u>51632</u>	-	-	<u>AR</u>	<u>0,55 ha</u> <u>0,1071</u>
Verificat primărie*4	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

PANTEA DORINA LIVIA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

L.S.

Data .....

ANEXA 1C  
la normele metodologice

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Județul (*)	SALAȘ	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA GALGAU	Nr. 2023	din 15.05.2024 (*)

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2023 depuse de PANTEA DORINA LIVIU, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	PANTEA ANDEEA ROBERTA	BANA MARENCA V. ALEXANDRU NR 20
2.	MUNTEAN DORIN	DEJ. AL. ALCEA CEFERISTOR NR 4
3.	MUNTEAN LUISA ADRIANA	DEJ. AL. ALCEA CEFERISTOR NR 4
4.	MUNTEAN LIVIU IOAN	RUS, NR 187
5.	MUNTEAN SEBASTIAN IOAN	RUS NR 187

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	DOMSA PETRU	FODORA, NR 171
2.	MARC MARIA	FODORA, NR 131

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unități administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,  
*CANGUR CRISTIAN*  
 (numele și prenumele/semnătura)  
 L.S. Secretar primărie,  
*VĂDEAN VIORIC IONATHAN*  
 (numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:  
 Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.