

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| PRIMĂRIA COMUNEI GÂLGĂU |         |
| JUD. SĂLAJ              |         |
| INTRARE                 | Nr. 971 |
| IEȘIRE                  |         |
| Ziua 28                 | Luna 02 |
| Anul 2022               |         |

– Formular pentru persoane fizice –

ANEXA Nr. 1B

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, CIOBANU MARINEL, CNP 1580718123138, având adresa de comunicare  
 în: localitatea DFJ, str. G. Teodoroiu nr. 31, bl. -, sc. -, et. -,  
 ap. -, județul/sectorul CUJ, codul postal 405200 e-mail -, tel. -  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,42 (ha), la prețul  
 de 4200 (lei)<sup>2)</sup> patru mii două sute lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
|                                  | Orasul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) |   |      |
| Se completează de către vânzător | <u>GÂLGĂU SĂLAJ</u>                        | <u>0,42</u>        | <u>50428</u>         | <u>50428</u>                 |                      |                    | <u>FÂNCĂȚĂ</u>                            |      |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | <u>X</u>                                   | <u>X</u>           | <u>X</u>             | <u>X</u>                     |                      |                    | <u>X</u>                                  |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,  
CIOBANU MARINEL  
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura ..... L.S.

Data 28.02.2022

ANEXA 1C  
la normele metodologice

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în**  
**ordinea rangului de preferință**

|  |   |
|--|---|
| Județul (*)<br><i>SĂLAJ</i>                                | Registrul de evidență<br>Nr. ... <i>281</i> ... din <i>28.02.2022</i> (*) |
| Unitatea<br>administrativ-teritorială (*)<br><i>GĂLGAU</i> |   |

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în**  
**ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *97/* depuse de *MARINEL CIOBANU*..., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/<br>Denumire persoană/persoane juridică/<br>juridice, asociații și alte entități<br>fără personalitate juridică, precum<br>și persoane juridice care nu se<br>înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/<br>reședință/sediu                 |
|----------|---|--|
| 1.       | <i>CIOBANU GABRIELA</i>   | <i>BEJ, str. Ec. TEODOROIU, nr. 3/<br/>Jud. CLUJ</i> |
| 2.       |   |  |
| ...      |   |  |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/<br>Denumire persoană/persoane juridică/<br>juridice, asociații și alte entități<br>fără personalitate juridică, precum<br>și persoane juridice care nu se<br>înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/<br>reședință/sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1.       |   |                                      |
| 2.       |   |                                      |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/<br>Denumire persoană/persoane juridică/<br>juridice, asociații și alte entități<br>fără personalitate juridică, precum<br>și persoane juridice care nu se<br>înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/<br>reședință/sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1.       |   |                                      |
| 2.       |   |                                      |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte<br>entități fără personalitate juridică,<br>precum și persoane juridice care nu<br>se înregistrează în registrul<br>comerțului | Adresă domiciliu/<br>reședință/sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1.       |   |                                      |
| 2.       |   |                                      |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/<br>juridice, asociații și alte entități<br>fără personalitate juridică, precum<br>și persoane juridice care nu se<br>înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/<br>reședință/sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1.       |   |                                      |
| 2.       |   |                                      |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/<br>Denumire persoană/persoane juridică/<br>juridice, asociații și alte entități<br>fără personalitate juridică, precum<br>și persoane juridice care nu se<br>înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/<br>reședință/sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1.       |   |                                      |
| 2.       |   |                                      |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/<br>juridice, asociații și alte entități<br>fără personalitate juridică, precum<br>și persoane juridice care nu se<br>înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/<br>reședință/sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1.       |   |                                      |
| 2.       |   |                                      |

Primar,

*CRISTIAN*  
L. COMUN. CRISTIAN  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,  
*GHINIȚA*  
V. DEAN. GHINIȚA  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.