



**ROMANIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA GÂLGĂU
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 51
Din 08.08.2023**

privind aprobarea dezmembrării terenului in suprafata de 10050 mp, inscris in CF. Nr.51036, Nr.Cadastral 51036 situat în comuna Gâlgău, localitatea Gâlgău nr.158, judetul Salaj ,în două loturi, cu numerele cadastrale 52443,52444 și înscrierea dreptului de proprietate în noile cărți funciare

Consiliul local al Comunei Gâlgău, intrunit în ședința de îndată din data de 08.08.2023,

Avand in vedere:

- Proiectul de hotărâre , înregistrat sub nr. 4120/07.08.2023;
- Referatul de aprobare al primarului pentru terenul in suprafata de 10050 mp, inscris in CF. Nr.51036, Nr.Cadastral 51036 situat în comuna Gâlgău, localitatea Gâlgău ,nr.158,judetul Salaj ,în doua loturi,înregistrat sub nr. 4121/07.08.2023;
- Raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 4122/07.08.2023;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru Dezvoltare economică și socială, Agricultură, Amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al comunei Gâlgău;
- Documentatia topografica,inregistrata sub nr. 4123(plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire,pentru suprafata de 10050 mp,CF NR.51036,plan de amplasament si delimitare a imobilului Lotul 1, N.r cadastral 52443 , pentru suprafata de 8750 mp, plan de amplasament si delimitare a imobilului Lotul 2, Nr. cadastral 52444, pentru suprafata de 1300 mp,) Prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Referatul de admitere nr.38613/03.08.2023 al Oficiului De Cadastru si Publicitate Imobiliară Sălaj,Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău,privind dezmembrarea terenului, situat în comuna Gâlgău, localitatea Gâlgău nr.158 ,imobil înscris în Cartea Funciară nr.51036 Gâlgău, Nr. Cadastral 51036 , în două noi loturi și înscrierea dreptului de proprietate în noile cărți funciare;

- Prevederile art. 127 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- Prevederile art.129. alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c), alin.(14) , art.134. alin.(4) și art.139. alin.(3) lit.e) și g) , coroborate din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, adopta prezenta;

HOTĂRÂRE :

Art.1.(a) Se aprobă dezmembrarea terenului cu suprafața măsurată -10050 mp, înscrisa în CF nr.51036,Nr.cadastral 51036, situat în județul Sălaj,UAT Gâlgău, localitatea Gâlgău , nr.158,în următoarele 2 loturi:

- 1) Lotul 1, Nr. cadastral 52443, pentru suprafața de 8750 mp ,situat în județul Sălaj,UAT Gâlgău , localitatea Gâlgău nr.158;
- 2) Lotul 2, Nr.cadastral 52444 pentru suprafața de 1300 mp ,situat în județul Sălaj,UAT Gâlgău , localitatea Gâlgău nr.158;

(b) Se aprobă și însușește documentația topografică.

Art.2. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară,a imobilelor ,propuse pentru dezlipire .

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Gâlgău-Ungur Cristian.

Art. 4 : Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului județului Salaj;
- Primarului comunei Gâlgău;
- Dosar sedința;
- Dosar hotărâri;
- Afisaj public.

Președinte de ședință,

Consilier,
SABĂU ARGHIR



Contrasemnează,
Secretarul general UAT,Comuna Gâlgău
Vădean-Vultur Ionathan