



Nr. 3602 / 04.07.2023

RAPORT DE EVALUARE OFERTE

Încheiat astăzi, 04.07.2023, cu ocazia evaluării ofertelor pentru atribuirea contractului:

Executie de lucrari la obiectivul: "Reabilitare moderata a obiectivului Scoala Primara cu functiunea de after school in localitatea Capalna, comuna Galgau, jud. Salaj"

Valoarea estimata: 900.157,48 lei

Ofertant 1: FLOREAN TRUST DRAGOMIRESTI SRL

In urma verificarii documentelor depuse, s-au constatat urmatoarele:

Cerinte minime de calificare	Ofertant 1 FLOREAN TRUST DRAGOMIRESTI SRL	Constatari
1. Certificat constatator emis de ONRC, din care sa reiasa detinerea codului CAEN necesar pentru realizarea activitatilor care fac obiectul contractului	Da, documente de calificare, pag. 5-11	Certificat constatator ORC nr. 734458/02.07.2023, cod CAEN 4120 – Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale.
2. Metodologia de lucru propusa pentru executia de lucrari: 2.1 Modul de acces la specialistii necesari pentru îndeplinirea contractului, pentru îndeplinirea cerintelor tehnice si contractuale precum si a reglementarilor, standardelor și normelor aplicabile in domeniul obiectului contractului, si anume: Coordonator de lucrari - Inginer Constructii (orice specializare), Sef de santier – inginer CCIA, personal autorizat ANRE pentru executie de lucrari de instalatii electrice, RTE atestat pentru lucrarile aferente contractului.	Da, propunerea tehnica, pag. 293-355	Manager proiect: Bota Radu – CV – inginer IC; certificat curs manager de proiect; declaratie de disponibilitate; Sef santier: Rat Alin – CV; diploma de inginer CCIA; declaratie de disponibilitate; RTE: Popoviciu Silviu Teodor – CV; autorizatie RTE nr. 990/10.04.2017 in domeniile 1.1 – Constructii civile, industriale si agricole si 9.1 – Constructii edilitare si de gospodarie comunală; declaratie de disponibilitate; RTE: Botisan Emil – diploma de inginer IC; autorizatie RTE nr. 3204/09.08.2019 in domeniile 6.2 – Instalatii termice, sanitare si de ventilatie/climatizare si 6.3 – Instalatii gaze naturale combustibile; autorizatie RTE nr. 2603/22.09.2017 in domeniul 6.1 – Instalatii electrice; declaratie de disponibilitate; Inginer ANRE: Faur Ionel – CV; diploma de inginer IC; legitimatie ANRE nr. 212150121 pentru proiectare sisteme de distributie si instalatii de productie/stocare biogaz/biometan; legitimatie ANRE nr. 112150141 pentru proiectare instalatii de utilizare a gazelor naturale/biogaz/biometan; extras site ANRE – instalator autorizat in domeniul gazelor naturale; legitimatie electrician autorizat ANRE nr. 39030/2015 gradul IIA, IIB; extras site ANRE – electrician autorizat; certificat curs cadru tehnic cu atributii PSI; certificat curs proiectant sisteme de securitate; declaratie de disponibilitate.
2.2 Procedurile tehnice de executie	Da, propunerea tehnica, pag. 107-276	S-au prezentat urmatoarele proceduri: Lucrări de terasamente pentru realizarea fundațiilor construcțiilor civile; Tehnologia de montare a cofrajelor si decofrare; Tehnologia de montare a



		armăturilor; Tehnologia de turnare a betoanelor simple si armate; Lucrari de zidarie din caramizi si blocuri ceramice; Sarpante; Tehnologia de executie a tencuielilor interioare; Tehnologia de executie a zugravelilor si vopsitoriilor; Tehnologia de executie pardoseli gresie ceramica; Tehnologia de montaj placaje interioare cu placi de faianta; Temoizolatii la fatade: termosistem; Pereti din gipscarton pe schelet metalic si tavane suspendate casetate; Invelitori si tinichigerie; Ignifugarea si antiseptizarea; Termoizolatie din vata minerala; Hidroizolatii; Tamplarie; Jgheaburi si burlane; Sape suport; Instalatii electrice; Instalatii sanitare; Instalatii de incalzire interioare; Executia rețelelor de canalizare si alimentare cu apa; Instalatie de detectare, semnalizare si avertizare incendii; Executia lucrarilor de instalatii de stingere a incendiilor.
2.3 Planul de control al calitatii – verificari si incercari.	Da, propunerea tehnica, pag. 277-284	PCCVI pe faze de executie.
3. Graficul general de realizare a investitiei (formularul F6), din care să rezulte incadrarea in durata contractului de achizitie publica, respectiv 12 luni. Acesta trebuie sa reliefeze succesiunile tehnologica si cronologica corecte ale categoriilor de lucrari.	Da, propunerea tehnica, pag. 367-382	Grafic de executie, grafic Gantt, drum critic. Durata de executie 12 luni.
4. Termenul de garantie acordat pentru lucrările executate (minim 36 de luni);	Da, propunerea tehnica, pag. 472	Termen de garantie oferit: 36 de luni.
5. Ofertantul (ofertant unic, asociati, subcontractanti) vor prezenta o declaratie pe propria raspundere din care sa reiasa ca se vor respecta conditiile de mediu, sociale si cu privire la relatiile de munca pe toata durata de indeplinire a contractului de lucrari (formularul nr. 1).	Da, propunerea tehnica, pag. 474-475	Declaratie pe propria raspundere.
6. Formularul de oferta. Valoarea estimata a contractului este de 900.157,48 lei	Da, propunerea financiara pag. 1-2	Valoare oferta 900.033,15 lei.
7. Centralizatoare F1, F2, devize oferta F3, F4, F5 (conform HG 907/2016) si extrase de resurse.	Da, propunerea financiara pag. 5-94	Centralizatoare F1, F2, F3 corect intocmite. CAM 2,25%, cheltuieli indirecte si profit, extrase de resurse materiale, manopera, utilaje si transport. Tarif mediu 24,20 lei/ora > 24,194 lei/ora, minim pe economie.
8. Centralizator pe stadiul fizic si valoric privind lucrarile executate de asociati si subcontractanti (daca este cazul), insotit de acordul de asociere / subcontractare.	-	Nu este cazul.
9. Descrierea modalitatii de respectare a principiilor „Do No Significant Harm” (DNSH) pe perioada executiei lucrarilor, prevazute in Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de	Da, propunerea tehnica, pag. 94-96 Propunerea tehnica pag	Măsuri privind respectarea obligațiilor DNSH si lista de verificare a respectării principiilor DNSH. Declarația privind aplicarea principiului DNSH.



redresare și reziliență (2021/C58/01) conform CAIET DE SARCINI PRIVIND RESPECTAREA PRINCIPIULUI DNSH IN IMPLEMENTAREA PROIECTULUI.	479	
Publicarea ofertei de pret in catalogul electronic SEAP	Da	Captura ecran pozitie catalog SEAP.
ADMIS / RESPINS		

STABILIREA OFERTEI CASTIGATOARE

Din analiza ofertei depuse de **FLOREAN TRUST DRAGOMIRESTI SRL** rezulta ca aceasta este conforma cu cerintele din cererea de oferta.

Se accepta oferta **FLOREAN TRUST DRAGOMIRESTI SRL** si se declara ca fiind castigatoare, urmand sa se incheie contractul de lucrari cu valoare totala fara TVA de **900.033,15 lei**.

Intocmit,
Responsabil achizitii publice,